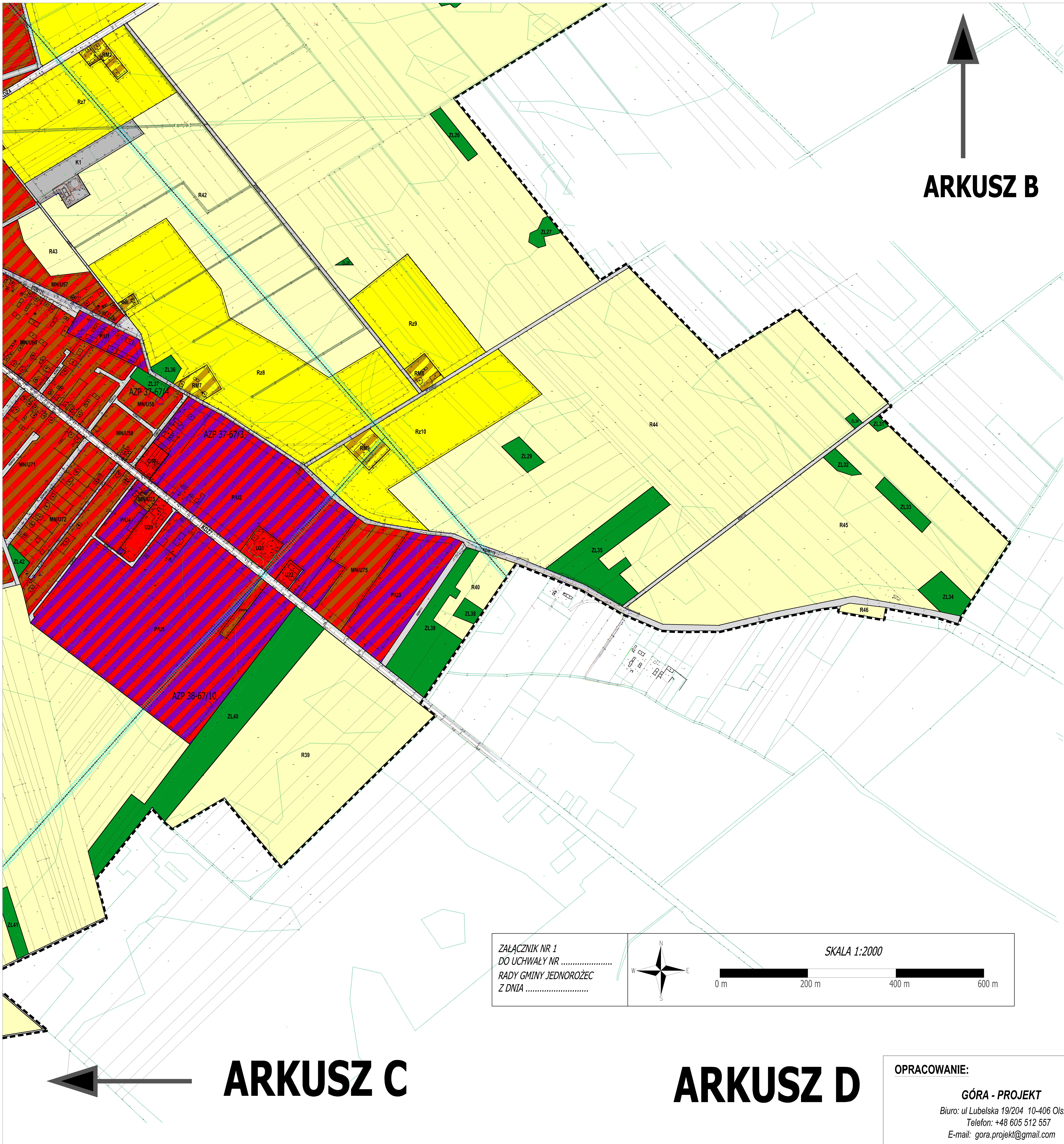




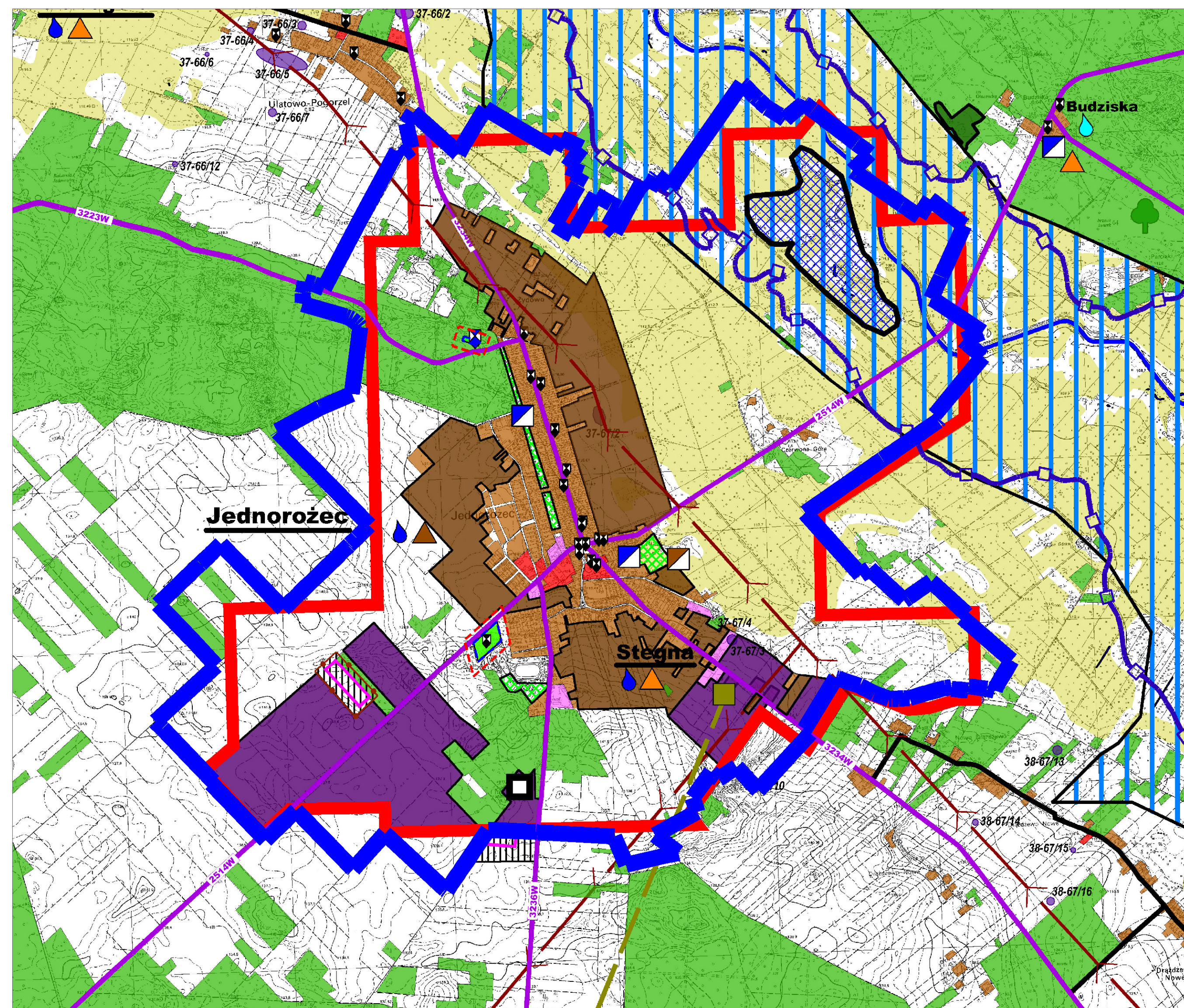
ARKUSZ B

ARKUSZ C

ARKUSZ D

	wystąpienia powodzi Q1 - raz na 100 lat
	granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi Q10 - raz na 10 lat
	napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV wraz ze strefą ograniczonego użytkowania o szerokości 15 m
	granica terenu górniczego
	granica udokumentowanego złoża kopaliny „JEDNOROŻEC I”
	granica udokumentowanego złoża kopaliny „JEDNOROŻEC II”
	wymiarowanie [m]

Wrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jednoróżec uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV/189/2017 Rady Gminy Jednoróżec z dnia 8 grudnia 2017 roku



	granica obszaru objętego planem miejscowym
STREFA OSADNICZA:	
	ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA, ZAGRODOWA I USŁUGOWA WSKAZANA DO KONTYNUACJI I UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCA ZABUDOWA USŁUGOWA, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH WSKAZANA DO KONTYNUACJI I UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
	TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH I ZAGRODOWEJ
STREFA AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ:	
	TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADOWEJ, MAGAZYNOWEJ I USŁUGOWEJ WSKAZANE DO KONTYNUACJI I UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
	TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN - OBSZARY I OBIEKTY, DLA KTÓRYCH W ZŁOŻU KOPALINY MOŻE OKAZAĆ SIĘ KONIECZNE WYZNACZENIE FILARÓW OCHRONNYCH
	TERENY ROZWOJU ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADOWEJ, MAGAZYNOWEJ I USŁUGOWEJ
STREFA ROLNICZA:	
	TERENY ROLNICZE (Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)
	KOMPLEKSY GŁEB O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)
STREFA TERENÓW ZIELENI:	
	TERENY LASÓW (Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ, ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)
	TERENY WSKAZANE DO ZALESIENIA (Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ, ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)
	TERENY CMENTARZY
	TERENY PROJEKTOWANEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
STREFA WÓD POWIERZCHNIOWYCH:	
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH STOJĄCYCH
	TERENY PROJEKTOWANEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO

Zespół autorski:

mgr inż. Paweł Góra - urbanista, posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej
mgr Łukasz Kowalski - urbanista, posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej, specjalista ds. ochrony środowiska
mgr inż. Joanna Chorażewicz - posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej, specjalista ds. inżynierii przestrzennej

OPRACOWANIE:

GÓRA - PROJEKT

Biuro: ul. Lubelska 19/204 10-406 Olsztyn
Telefon: +48 605 512 557
E-mail: gora.projekt@gmail.com