UMOWA
nr ZIR.271.13.2017

Zawarta w dniu…… 2017 r. w Jednorożcu pomiędzy:
Gminą Jednorożec z siedzibą przy ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednorożec, NIP 761-148-59-12, REGON 550667853 w imieniu, której działa **Krzysztof Stancel Wójt Gminy Jednorożec** przy kontrasygnacie **Magdaleny Kucińskiej – Skarbnika Gminy Jednorożec**
zwaną dalej Zamawiającym
a
……... wpisanym do ……., NIP ……., Regon …….. w imieniu której działa …….,
zwaną/ym w dalszej treści umowy Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz.1579 ze zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy oraz montażu mebli stanowiących wyposażenie pomieszczeń budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Jednorożcu z przeznaczeniem na działalność kulturalną, określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, a Zamawiający do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Szczegółowy zakres dostawy oraz usługi montażu określa - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowiące załącznik nr 2 i 3 do umowy.

§ 2

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:
- z ramienia Zamawiającego: Krzysztof Grabowski tel.029 751 70 40, fax.029 751 70 31
- z ramienia Wykonawcy: ……... tel. …….. fax ……..

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy maksymalnie **30 dni** od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do **15 stycznia 2018 r.**
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości dostawy mebli na 2 dni przed planowanym terminem dostawy i uzgodni termin czynności określonych w § 1 ust.1.

§ 4

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oferowanych usług.
2. Wykonawca na swój koszt dostarczy, wniesie oraz zamontuje meble w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Jednorożcu przy ul. Warszawskiej 5.
3. Koszty transportu i koszty ubezpieczenia przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiada za utratę bądź uszkodzenie każdego z elementów przedmiotu zamówienia do momentu protokolarnego ich przekazania i odbioru.
5. Dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia musi spełniać wszystkie wymogi techniczne, obowiązujące normy i przepisy prawne w celu zapewnienia prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania pomieszczeń oraz wywozu odpadów i śmieci

powstałych w wyniku montażu mebli na swój koszt.

7. W przypadku dokonania uszkodzeń w pomieszczeniach budynku i na terenie dostawy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia powstałych szkód .

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości …….. zł (słownie: ……) powiększone o należy podatek od towarów i usług w wysokości. Łączna wartość zamówienia wynosi …….zł (słownie:……..).
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru nie zawierający uwag i zastrzeżeń, podpisany przez strony umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych wad i usterek w ciągu 3 dni roboczych od dnia wskazanego w protokole odbioru.
4. Zamawiający niezwłocznie przystąpi do czynności odbioru. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o dostrzeżonych wadach i usterkach, a ponadto Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia w terminie nie dłuższym niż 14 dni, Zamawiający może dokonać odbioru, uznając za dzień zakończenia wykonania zamówienia dzień zgłoszenia gotowości do odbioru. Odbioru poprawionego przedmiotu umowy dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca w trakcie odbioru deklarował, że usunie wadę i nie dochował 14 dniowego terminu nawet w przypadku podpisania protokołu odbioru, strony przyjmują, że Zamawiający może uznać, iż do odbioru nie doszło i Zamawiający ma prawo albo odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wady w nowym terminie wskazanym przez Zamawiającego, albo obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, albo odstąpić od Umowy;

   2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia;

   3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub usunięcie ich trwałoby lub trwa dłużej niż 14 dni Zamawiający może:

   a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady są nieistotne i umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;

   b) według swego wyboru, albo odstąpić od umowy, albo odmówić dokonania odbioru i żądać wykonania całości lub części przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu …….. miesięcy gwarancji na dostarczone meble, na warunkach określonych w ogólnych warunkach gwarancji producenta.
2. Okres gwarancji przedłuża się o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca na swój koszt odbierze od Zamawiającego, dokona napraw gwarancyjnych oraz dostarczy Zamawiającemu po naprawie reklamowane towary.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania uszkodzeń w przedmiocie umowy powodujących jego wadliwe działanie oraz wymiany wadliwych towarów zgodnie z warunkami gwarancji w czasie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty złożenia reklamacji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej (wiadomość e-mail) przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady w wykonanej usłudze montażu na okres …. lat (słownie: ……..) od dnia bezusterkowego odbioru zamówienia.

6. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu zamówienia w siedzibie Zamawiającego.
7. W przypadku nieusunięcia wad w ustalonym terminie Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: …….. zł (słownie: ……).
10. Zmiana postaci zabezpieczenia na jedną z form, o której mowa w art.148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych może być dokonana przez Wykonawcę w każdym czasie, pod warunkiem zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. Zmiana taka wymaga zawarcia aneksu do umowy.
11. 70 % kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust.9, Zamawiający zwróci wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, przy czym dniem wykonania zamówienia będzie ……..…. . Pozostałą część kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy piętnastego dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
   a) za zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy lub w przypadkach określonych w § 6 ust.4 w wysokości - 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia,
   b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy - 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust.1,
   c) za rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na etapie realizacji przedmiotu umowy - 20% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy,
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem do protokołu odbioru.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość odpowiedniej istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

1) zmiany wynagrodzenia – wyłącznie w sytuacji, kiedy taka konieczność będzie wynikała ze zmian w obowiązującym prawie, w szczególności, gdy zmiana prawa prowadzi do zmiany stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie wyłącznie w zakresie odpowiadającym zmianie wysokości podatku VAT;

2) ograniczenia zakresu dostawy i zmiany wynagrodzenia o wartość dostaw wyłączonych i/lub zaniechanych;
3) zmiany, które nie mają istotnego charakteru w rozumieniu art.144 ust.1e uPzp;
4) zmiany na zasadach określonych w art.144 ust.1 pkt 2-4 i 6 uPzp.

§ 11

1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla miejsca zawarcia umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. SIWZ
3. Oferta wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca