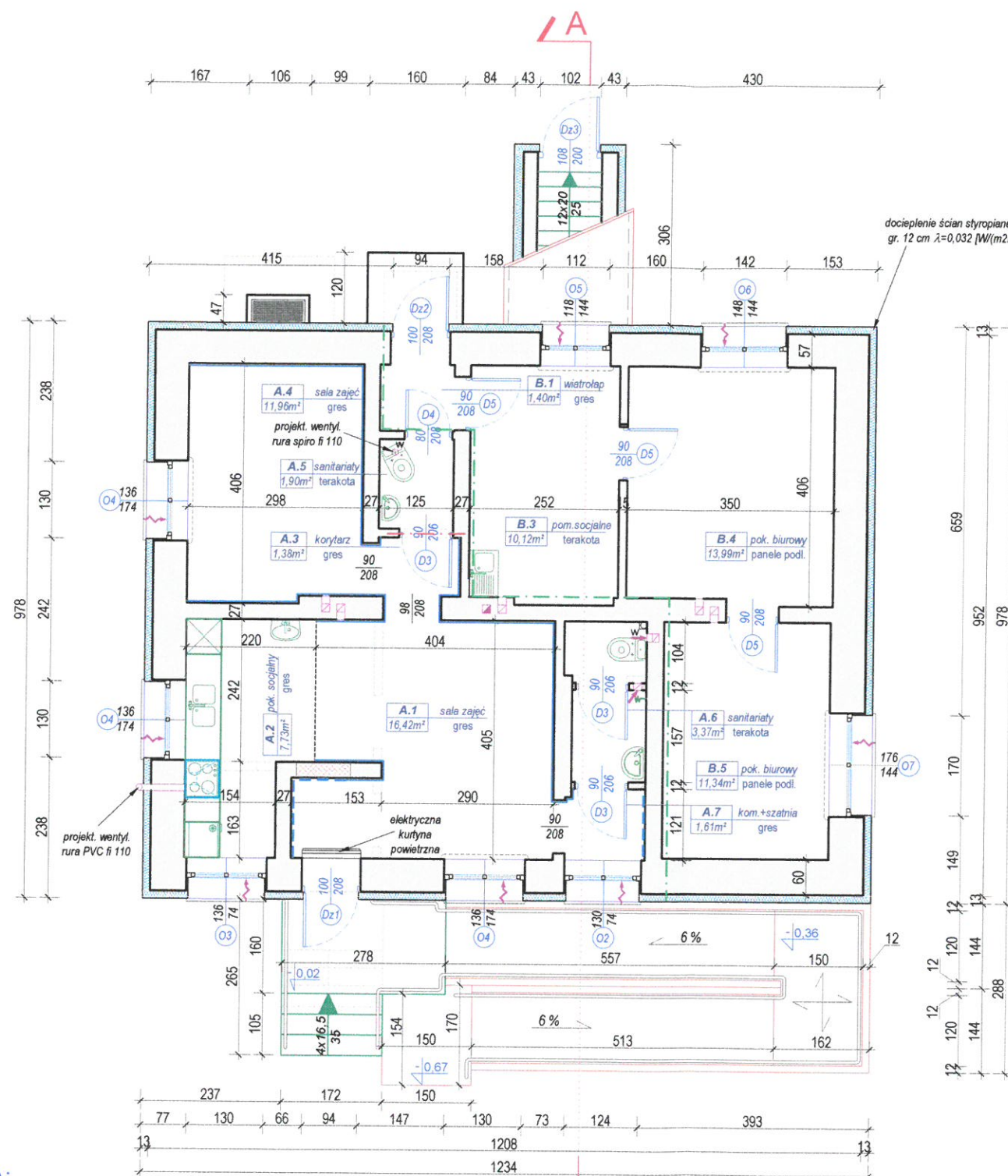


RZUT PARTERU -
PROJEKT
skala 1:100



OZNACZENIA:

- ściany istniejące
- rozkućcia w ścianach istniejących na otwory drzwiowe
rozbiórka ścianek działowych
- zamurowania w ścianach istniejących z cegły
- projektowane ścianki działowe z betonu komórkowego
gr. 12 cm, obustronnie otynkowane zaprawą cem.-wap.
- projektowane drzwi do wymiany/zamontowania
- projektowane nadproże stalowe N1 - szt. 1
- granica etapu (A- klub seniora - etap I; B- etap II)
instalacje c.o. wykonać w I etapie

- urządzenia przewidziane do montażu/wymiany (3 x umywalka,
2 x miska ustępowa, 2 x zlewozmywak, 1 x kran ze złączką,
1xkuchnia indukcyjna, 1x piekarnik elektryczny, 1x okap)
- szafka wysoka z wbudowanym piekarnikiem
elektrycznym
- lodówka 600x600x170-175 cm, dwudrzwiowa, z zamrażalnikiem
na dole, klasa energetyczna min. A+
- wieszaki na płycie meblowej 20x150 cm, szt. 12, w kolorze drzwi;
lokalizacja - wg rysunku lub do uzgodnienia z użytkownikiem
- deska odbojowa z płyty płyty wiórowej, laminowanej gr. 18 mm
(krawędzie płyty oklejone PCV o grubości 2mm), w kolorze drzwi,
szer. deski 15 cm, montowana podwójnie

Zestawienie pomieszczeń - parter

L.p.	Nazwa pomieszczenia	pow. użytk. m. kw.	posadzka
A.1	sala zajęć	16,42	gres
A.2	pok. socjalny	7,73	gres
A.3	korytarz	1,38	gres
A.4	sala zajęć	11,96	gres
A.5	sanitariaty	1,90	terakota
A.6	sanitariaty	3,37	terakota
A.7	komunikacja + szatnia	1,61	gres
Razem część A - klub seniora		44,37	
B.1	wiatrołap	1,40	gres
B.3	pom. socjalne	10,12	terakota
B.4	pok. biurowy	13,99	panele podł.
B.5	pok. biurowy	11,34	panele podł.
Razem część B		36,85	
Powierzchnia użytkowa parteru		81,22	

UWAGA

- rysunki projektu arch.-budowl. należy rozpatrywać
łącznie z częścią opisową i projektami branżowymi
oraz przedmiarem robót
- wymiary podane na rysunku należy sprawdzić
z rzeczywistymi na budowie

- w pomieszczeniach A.1-A.7 zamontować sufit podwieszany systemowy
z kasetonów z wełny mineralnej (gr. 1,5 cm), moduł 60x60 na ruszcie
metalowym (na wysokości 2,60 m od poziomu posadzki)
- w pokoju socjalnym wysokość okna dostosować do wysokości szafek
kuchennych;
- w pokoju socjalnym [A.2] zmienić lokalizację grzejnika, aby nie kolidował
z szafkami kuchennymi

UWAGI:

- wymiary podano w [cm], kody wysokościowe w [m].
- wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
- otwory drzwiowe w ścianach wymiarowano do osi otworu, wielkość otworów dostosować do wymagań montażowych wybranego producenta stolarki.
- poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie; odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem
- wszystkie wymiary montażowe przed składaniem zamówień należy bezwzględnie sprawdzić w naturze na budowie.
- nazwy handlowe mat. budowl. i systemów podane w dokumentacji są orientacyjne- dopuszcza się ich zmianę na materiały i systemy równoważne , pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie - po akcept. projektanta.
- zastosowane materiały muszą posiadać ważne atesty, aprobaty techn., certyfikaty bud. , dopuszcz. do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.
- wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem istniejącym terenu inwestycji, oraz z kompletem dokumentacji wielobranżowej w tym wymaganiami ochrony ppoż.; w przypadku stwierdzenia istotnych różnic pomiędzy stanem istniejącym a projektem lub pomiędzy proj. branżowymi należy powiadomić projektanta celem uzyskania wyjaśnień przed realizacją remontu.
- ścianek działowych nie należy murować na styk ze stropem- należy zostawić szczelinę o szer. ~10 do 30 mm w zależności od rozpiętości stropu, którą następnie wypełnia się pianką montażową lub innym elastycznym materiałem- dzięki temu ugięcia stropu nie będą powodować pęknięcia ścian działowych.

TYTUŁ PROJEKTU:	REMONT BUDYNKU KOMUNALNEGO W JEDNOROŻCU			
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY	ADRES:	06-323 Jednoróżec, ul. Odrodzenia 6	DATA:
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	NR DZIAŁKI:	jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec, działka nr 312	06.2018
PROJEKTANT:	ELŻBIETA MIERZEJEWSKA upr. bud. nr 35/94/Os. 44/94/Os specjaln. architektoniczno-konstrukcyjna	PODPIS:	LUCYNA SZYMAŃSKA upr. bud. nr UAN.VI-7210/515/85/Os specjaln. konstrukcyjno-budowlana	RYS. NR:
RYSUNEK:	RZUT PARTERU - PROJEKT - RYS. ZAMIENNY			SKALA: 1:100