

ODPOWIEDŹ
na zapytanie Wykonawcy do SIWZ (nr 3)

Zamawiający na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Jednorożec w okresie od 10.11.2018 do 09.11.2021, numer postępowania ZIR.271.17.2018 informuje, że wpłynęły następujące pytania do SIWZ:

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w zakresie szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2

Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia występują budynki/budowle/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji ?

Jeśli tak, prosimy o:

- a) przedstawienie wykazu nieruchomości wyłącznych z eksploatacji/użytkowania wraz z krótkim opisem ich stanu technicznego, wskazaniem przyczyn wyłączenia z eksploatacji/użytkowania oraz określeniem ich wartości, informacja czy budynki nieużytkowane wpisane są do rejestru zabytków.
- b) informacja czy w okresie realizacji zamówienia Klient planuje wyłączyć z eksploatacji/użytkowania jakiegokolwiek obiekty – jeśli tak? Jakie to obiekty? Jak jest cel wyłączenia z eksploatacji. Czy budynki przeznaczone są do remontu czy rozbiórki?
- c) wprowadzenie postanowień dodatkowych, że w/w mienie objęte jest ochroną pod warunkiem, że:
 - ubezpieczone mienie podlega stałemu dozorowi,
 - wszelkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródeł zasilania oraz odpowiednio zakonserwowane;
 - wszelkie instalacje podlegają bieżącej konserwacji;
 - środki zabezpieczenia mienia (zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe) utrzymywane są w pełnej sprawności i gotowości do użycia.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie występują budynki/budowle/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji.

Pytanie nr 3

Czy przedmiotem ubezpieczenia są namioty, hale namiotowe, kioski, stragany, szklarnie, mosty, pomosty, wiadukty, kładki? Jeśli tak proszę o wykaz tego mienia z podaniem jego wartości, opisu konstrukcji oraz lokalizacji w której się znajduje.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk został zgłoszony most. Most znajduje się w msc. Ulatowo – Słabogóra, nr drogi 320305W, dł.16,30 m, materiał konstrukcyjny: belki stalowe NP.-55, wartość ok.50.000,00 zł. Zamawiający zgłosił również do ubezpieczenia rozkładany namiot, który zamawiający posiada w swoich zasobach ale nie jest on na stałe rozłożony. Wartości szacunkowa namiotu 4.135,00 zł.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający odpowiedzialny jest za zarządzanie/administrowanie itp. mieniem tj. mosty, pomosty, wiadukty, kładki? Jeśli tak proszę o wykaz tego mienia z podaniem jego wartości, opisu konstrukcji oraz lokalizacji w której się znajduje.

Odpowiedź

W ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk został zgłoszony most. Most znajduje się w msc. Ulatowo – Słabogóra, nr drogi 320305W, dł.16,30 m, materiał konstrukcyjny: belki stalowe NP.-55, wartość ok.50.000,00 zł.

Pytanie nr 5

Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne lub instalacje fotowoltaiczne ? Jeśli tak, prosimy o podanie : wartości tych instalacji oraz ich lokalizacji, roku produkcji tych instalacji oraz informację, czy instalacje są serwisowane przez profesjonalną firmę. Informację, czy w okresie ostatnich 3 lat wystąpiły szkody w tych instalacjach, jeśli tak podać wysokość odszkodowań/strat.

Odpowiedź

Informacja o ww. mieniu umieszczona jest w SIWZ – strona 42.

Pytanie nr 6

Proszę o wykaz dróg, przepustów, chodników, parkingów będących przedmiotem ubezpieczenia. Proszę o określenie sumy ubezpieczenia tych przedmiotów ubezpieczenia.

Odpowiedź

Z uwagi na niewielką ilość czasu nie jest możliwe w przesłanie ww. wykazów – wartość ww. mienia.

Pytanie nr 7

Proszę o wykaz zabytków będących przedmiotem ubezpieczenia. Proszę o określenie sumy ubezpieczenia tych przedmiotów ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich budynków

Pytanie nr 8

Prosimy o podanie informacji o istniejących, bądź planowanych remontach, inwestycjach i przebudowach w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Aktualnie prowadzony jest remont budynku komunalnego w jednorozcu przy ul. Odrodzenia 6, w którym będzie miał swoją siedzibę Klub Senior+.

Pytanie nr 9

Proszę o opis szkody oraz podanie wysokości rezerwy na szkodę/szacowanej wartości szkody - Rok 2018: Rezerwa z ubezpieczenia ogniowego.

Odpowiedź

Wymieniona rezerwa została już zamieniona w wypłatę odszkodowania – 2.091,47 zł – uszkodzenie sterownika instalacji solarnej w wyniku wyładowań atmosferycznych.

Pytanie nr 10

Klauzula przepięć – proszę o wykreślenie z zakresu klauzuli szkód w bezpiecznikach, miernikach, wkładkach topikowych, stycznikach, odgromnikach, czujnikach, rezystorach, przetwornikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych z limitem na pierwsze ryzyko 8 000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 11

Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu oraz Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym – proszę o modyfikację limitów pokrycia zgodnie z poniższym:

Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu - ochroną ubezpieczeniową zostają objęte środki trwałe i wyposażenie oraz dodatki i ulepszenia w zgłoszonych do ubezpieczenia środkach trwałych i wyposażeniu, w których posiadanie wejdzie Zamawiający podczas trwania okresu ubezpieczenia z uwzględnieniem wartości odtworzeniowej zgłoszonego mienia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od momentu przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia, po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia. Rozliczenie składki za ubezpieczone mienie nastąpi w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis”, przy czym jeżeli wartość zgłoszonego do ubezpieczenia mienia będzie mniejsza niż 10% początkowej łącznej sumy ubezpieczenia Wykonawca nie pobierze dodatkowej składki. W przypadku konieczności posiadania ochrony na nowo nabyte mienie przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca wystawi bezskładkowy certyfikat. Na nowo nabyte/zgłoszone do ubezpieczenia w ramach niniejszej klauzuli mienie Wykonawca stawia

do dyspozycji Zamawiającego **limit 20%** łącznej sumy ubezpieczenia całego mienia ubezpieczanego w ramach niniejszego przetargu (budynki i budowle oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie). Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym - ochroną ubezpieczeniową zostaje objęty sprzęt elektroniczny, oraz dodatki i ulepszenia zgłoszonego do ubezpieczenia sprzętu, w których posiadanie wejdzie Zamawiający podczas trwania okresu ubezpieczenia z uwzględnieniem wartości odtworzeniowej zgłoszonego mienia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od momentu przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia, po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia. Rozliczenie składki za ubezpieczone mienie nastąpi w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis”, przy czym jeżeli wartość zgłoszonego do ubezpieczenia mienia będzie mniejsza niż **10% początkowej łącznej sumy** ubezpieczenia Wykonawca nie pobierze dodatkowej składki. W przypadku konieczności posiadania ochrony na nowo nabyte mienie przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca wystawi bezskładkowy certyfikat. Na nowo nabyte/zgłoszone do ubezpieczenia w ramach niniejszej klauzuli mienie Wykonawca stawia do dyspozycji Zamawiającego **limit 20%** łącznej sumy ubezpieczenia całego mienia ubezpieczanego w ramach niniejszego przetargu. Dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk. Klauzula obligatoryjna

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych - proszę o modyfikację treści klauzuli i wprowadzenie zapisów: Zabezpieczenia przeciwpożarowe uznaje się za spełniające wymogi ogólnych warunków ubezpieczenia zakładu ubezpieczeń, o ile spełniają one jednocześnie wymogi określone odpowiednimi przepisami prawa. Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwkradzieżowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że zabezpieczenia te w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej nie ulegną pogorszeniu, a w momencie szkody były sprawne i konserwowane zgodnie z zaleceniami producenta.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13

Proszę o wprowadzenie zmian do definicji kradzieży zwykłej - proszę o doprecyzowanie, że nie obejmuje szkód:

- spowodowanych przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzonych wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego,

- w gotówce i jej substytutach.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14

Klauzula ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach - proszę o obniżenie limitu do 100.000,00 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 15

Klauzula ubezpieczenia mienia podczas transportu - proszę o modyfikację klauzuli poprzez dodanie słów:

Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody:

- 1) powstałe wskutek niewłaściwego załadowania lub oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, jak również wskutek obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
- 2) powstałe w wyniku nietrzeźwości, stanu po użyciu alkoholu lub użycia pozostawiania pod wpływem środka odurzającego osoby kierującej środkiem transportu lub użycia przez tę osobę środków farmaceutycznych lub leków po użyciu, których przeciwwskazane jest kierowanie pojazdami;
- 3) powstałe wskutek złego stanu technicznego środka transportu;
- 4) powstałe wskutek nieprzystosowania danego środka transportu do specyfiki i właściwości przewożonego w nim mienia;
- 5) powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości;
- 6) powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości (posesji);
- 7) powstałe wskutek nieprawidłowego zamocowania lub rozmieszczenia ładunku w pojeździe.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za transport:

- 1) obrazów i wszelkich innych dzieł sztuki
- 2) mienia załadowanego w stanie uszkodzonym i zdekompletowanym

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Klauzula Katastrofy budowlanej - proszę o doprecyzowanie, że nie obejmuje szkód w obiektach:

- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.

Odpowiedź

SIWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie. W związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

Pytanie nr 17

Klauzula gruntowa – proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18

Klauzula ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji – proszę o modyfikację treści klauzuli:

Budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia w SIWZ, zgłoszone do ubezpieczenia) objęte są ochroną w okresie wyłączenia z eksploatacji przez okres krótszy niż rok pod warunkiem, że:

- 1) teren, na którym znajdują się mienie jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
- 2) wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane, gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność za szkody w sprzęcie elektronicznym lub częściach do niego nieeksploatowanym pod warunkiem, że sprzęt elektroniczny/części są magazynowane (składowane) w opakowaniach i w pomieszczeniach do tego przystosowanych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody, powyższa klauzula jest fakultatywną, brak jej akceptacji nie powoduje odrzucenia oferty.

Pytanie nr 19

Klauzula aktów terroryzmu – proszę o modyfikację klauzuli poprzez dodanie słów:

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody, powyższa klauzula jest fakultatywną, brak jej akceptacji nie powoduje odrzucenia oferty.

Pytanie nr 20

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – proszę o wprowadzenie zapisów, że „Ochrona udzielona w ramach niniejszej Klauzuli nie obejmuje kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń gleby lub wody i ich rekultywacją lub odkażaniem”

Odpowiedź

SIWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie. W związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia miejsca ubezpieczenia tj. składowiska odpadów, tereny utylizacji lub odzysku/segregacji odpadów. Jeśli tak proszę o ich opis.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada/nie użytkuje/nie zarządza/nie administruje wysypiskiem/składowiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji i/lub sortownią odpadów.

Pytanie nr 22

Czy wśród budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki. Prosimy o wykaz takich budynków ze wskazaniem wartości jednostkowych poszczególnych budynków.

Odpowiedź

Informacja o pokryciu dachowym budynków umieszczona jest w załączniku A każdej jednostki organizacyjnej.

Pytanie nr 23

W odniesieniu do konstrukcji budynków, prosimy o podanie, czy występują elementy palne konstrukcji (drewniane), jeżeli tak, to czy są zabezpieczone impregnatem z ogniochronną powłoką pęczniejącą i czy impregnacja była wykonana przez specjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty producentów? Prosimy o wykaz takich budynków ze wskazaniem wartości jednostkowych poszczególnych budynków.

Odpowiedź

Informacja o konstrukcji budynków umieszczona jest w załączniku A każdej jednostki organizacyjnej.

Pytanie nr 24

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 09.11.2018

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Z up. Wójta
dr Wojciech Łukaszewski
Sekretarz Gminy Jednoróżec

Page 1 of 1

Page 1 of 1