

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jednorożec, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat trzech.

| L.p. | Oznaczenie działki | | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość czynszu /zł brutto/ | Płatności | Czas trwania umowy | Uwagi |
|------|---|-----------------|----------------------------|---|--|--|-----------------------------------|----------------------------|
| | Nr działki, obręb geodezyjny, adres | Nr KW | | | | | | |
| 1. | <ul style="list-style-type: none"> Część działki nr 387 i 386/1 obręb geodezyjny Jednorożec, Jednorożec ul. Odrudzenia 4D | OS1P/00015149/6 | 45,35 m ² | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu wsi Jednorożec, Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzelska (Uchwała Rady Gminy Nr XXXVIII/188/2010 Rady Gminy Jednorożec z dnia 5 marca 2010 r.) działka stanowi teren usług innych – usługi nieuciążliwe służące obsłudze ludności oraz obiekty użyteczności publicznej (UI). | Zgodnie z Zarządzeniem nr 77/2020 Wójta Gminy Jednorożec z dnia 27 lipca 2020 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Jednorożec wysokość dzierżawy wynosi 348,07 zł brutto za miesiąc (słownie brutto: trzysta czterdzieści osiem złotych, 07/100) zł | Miesięczna, z dołu, w terminie 7 dni od otrzymania faktury | Od 01.01.2021 r. do 30.09.2023 r. | Pisemny wniosek dzierżawcy |

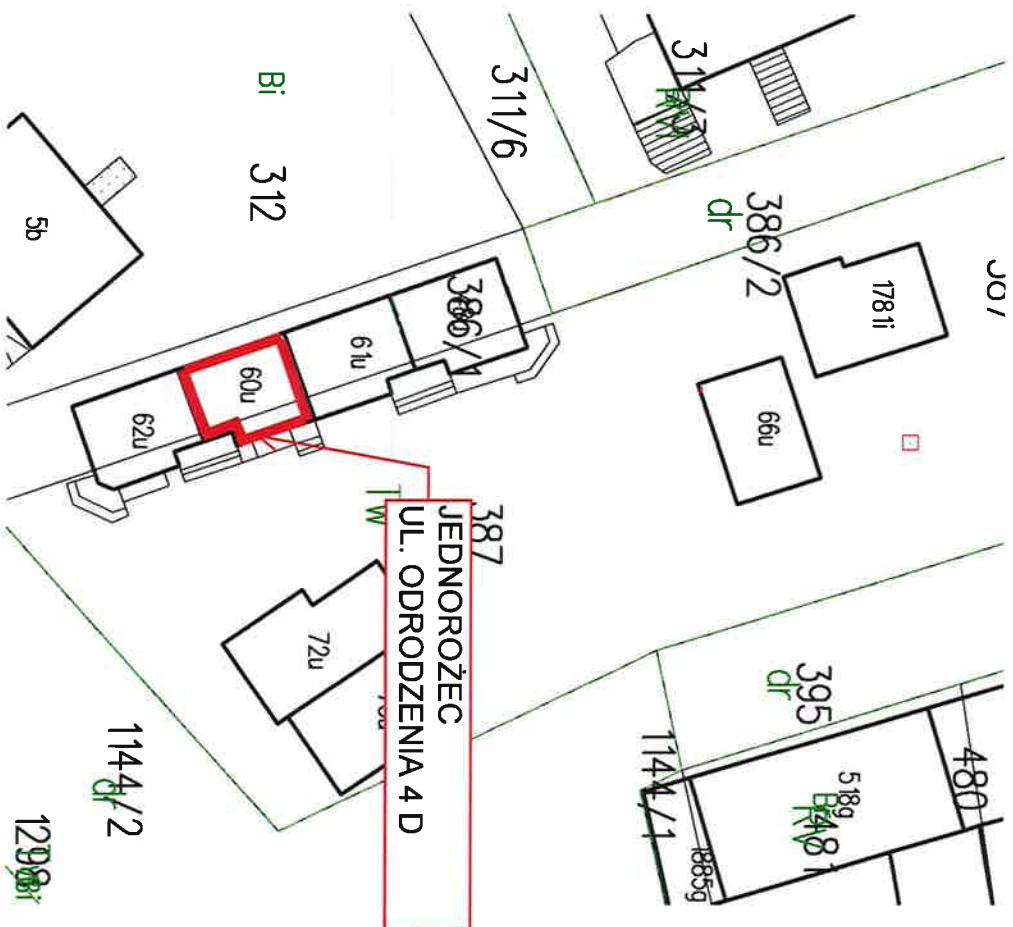
1. Położenie gruntów określone jest na załączniku do niniejszego wykazu.
2. Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 53 z późn. zm./ ogłaszany w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
3. Sposób zagospodarowania nieruchomości: działalność handlowo-usługowa
4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 07.12.2020 r. do 28.12.2020 r./ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednorozec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie bip.jednorozec.pl, stronie internetowej urzędu www.jednorozec.pl, stronie <http://www.monitorurzedowy.pl> oraz zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń sołectwa Jednorozec.

Jednorozec, dnia 04.12.2020 r.

Wójt
Gminy Jednorozec

Krzysztof Andrzej Iwuński

Wyrys z mapy
Skala 1:500



GMINA JEDNOROŻEC
05-323 Jednoróżec, ul. Odrodzenia 14
14 10249 751 02 92, fax: 10249 751 71 31
NIP: 131-418-50-02, REGON: 585557553

Wójt
Gminy Jednoróżec
Krzysztof Andrzejewski
Krzysztof Andrzejewski