

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Jednoróżec działając w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jednoróżec, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat trzech

Lp.	Oznaczenie działki		Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość dzierżawy /zł brutto/	Płatności	Czas trwania umowy	Uwagi
	Nr działki, obręb geodezyjny, adres, nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości						
1.	<ul style="list-style-type: none"> • Część działki nr 387 i 386/1 • obręb geodezyjny Jednoróżec, • Jednoróżec, ul. Odrodzenia 4F • OS1P/00015149/6 	Nieruchomość zlokalizowana w centrum wsi Jednoróżec, przy drodze powiatowej Nr 2514W Myszyńiec - Zdunek - Bartniki	44,94 m ²	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu wsi Jednoróżec, Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzel (Uchwała Rady Gminy Nr XXXVIII/188/2010 Rady Gminy Jednoróżec z dnia 5 marca 2010 r.) działka stanowi teren usług innych – usługi nieuciążliwe	Zgodnie z Zarządzeniem nr 25/2021 Wójta Gminy Jednoróżec z dnia 23 marca 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Jednoróżec wysokość	Miesięczna, z dołu, w terminie 7 dni od otrzymania faktury	Od 02.06.2021 r. do 31.05.2024 r.	Pisemny wniosek dzierżawcy. UCHWAŁA Nr SOK.0007.23.2021 RADY GMINY JEDNOROŻEC z dnia 30 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej



				służące obsłudze ludności oraz obiekty użyteczności publicznej (UI).	dzierżawy wynosi 356,53 zł brutto/m- c (słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć zł, 53/100 zł)			
--	--	--	--	---	--	--	--	--

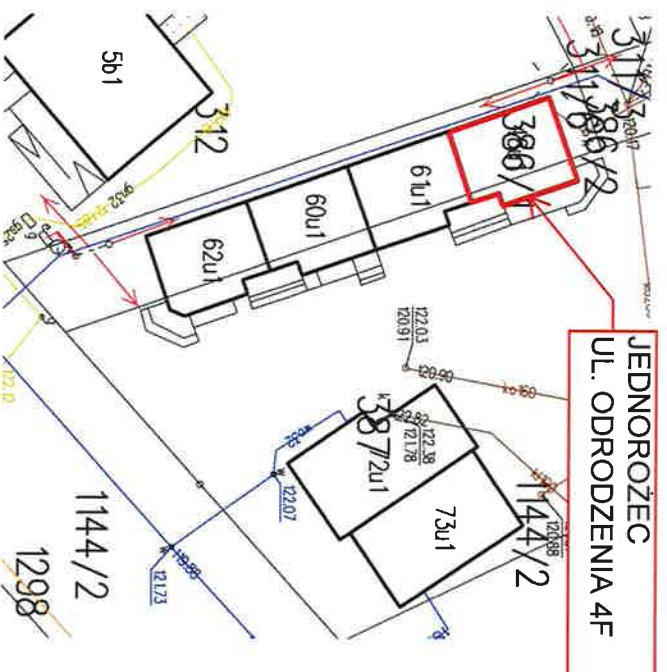
1. Położenie gruntów określone jest na załączniku do niniejszego wykazu.
2. Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 291 z późn. zm./ ogłaszany w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
3. Sposób zagospodarowania nieruchomości: działalność handlowo-usługowa
4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 15.04.2021 r. do 06.05.2021 r./ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednorożec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie bip.jednorozec.pl, stronie internetowej urzędu www.jednorozec.pl, stronie <http://www.monitorurzedowy.pl> oraz zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń sołectwa Jednorożec.

WÓJT
Gminy Jednorożec

Krzysztof Andrzej Iwulski

Województwo: mazowieckie
Powiat: przasnyski
Jednostka ewidencyjna: JEDNOROŻEC
Obręb: JEDNOROŻEC

Wrys z mapy
Skala 1:500



URZĄD GMINY
w Jednorożcu
ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednorożec
tel.: (29) 751 83 92, fax: (29) 751 70 31
NIP 761-10-67-327, Reg. 000544473

Województwo mazowieckie
Powiat przasnyski
Gmina Jednorożec
Krzysztof Kowalski