

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Jednoróże działając w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jednoróże, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 6 lat

Lp.	Oznaczenie działki		Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość dzierżawy	Płatności	Czas trwania umowy	Uwagi
	Nr działki, obręb geodezyjny, adres	Opis nieruchomości						
1.	<ul style="list-style-type: none"> • Część działki nr 250 • obręb geodezyjny Jednoróże • KW OS1P/00028512/6 	Nieruchomość zlokalizowana we na obrzeżach wsi Jednoróże, przy drodze gminnej nr ewidencyjny 107 oraz 141	300 m ²	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu wsi Jednoróże, Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzel (Uchwała Rady Gminy Nr XXXVIII/188/2010 Rady Gminy Jednoróże z dnia 5 marca 2010 r.) działka stanowi teren usług innych – usługi nieuciążliwe służące obsłudze ludności oraz obiekty użyteczności publicznej (UI).	2.100,00 zł netto/miesiąc +obowiązujący podatek VAT	miesięczna, z góry, w terminie 30 dni od otrzymania faktury	6 lat od dnia podpisania Umowy Od 01.10.2021 r. do 30.09.2027 r.	UCHWAŁA Nr SOK.0007.51.2021 Rady Gminy Jednoróże z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym

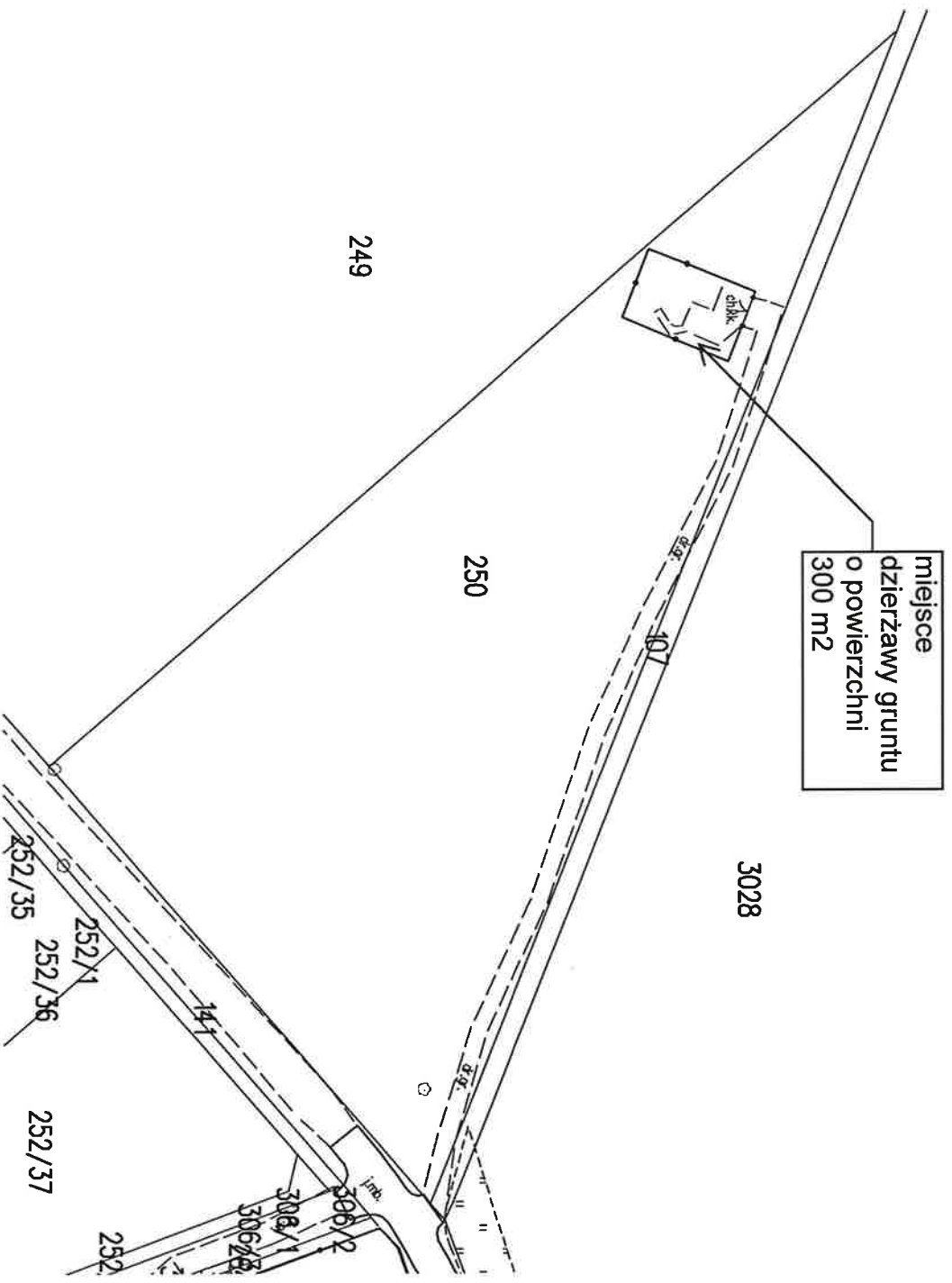


1. Położenie gruntów określone jest na załączniku do niniejszego wykazu.
2. Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 291 z późn. zm./ ogłaszany w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
3. Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodny z przeznaczeniem nieruchomości
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 30.08.2021 r. do 20.09.2021 r./ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednorzec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie internetowej urzędu www.jednorzec.pl, stronie <http://www.monitorurzedowy.pl> oraz zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń sołectwa Jednorzec.

W O J T
Gminy Jednorzec

Krzysztof Andrzej Iwulski

Wrys z mapy
Skala 1:1000



URZĄD GMINY
w Jednoróżcu
ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednoróżec
tel.: (29) 751 83 92, fax: (29) 751 70 31
NIP 761-10-67-327, Reg. 0005444473

W G M I N Y
Gminy Jednoróżec
Kitysztol Andrzej Kwulski
Kitysztol Andrzej Kwulski