**UCHWAŁA NR SOK.0007.86.2021**

**RADY GMINY JEDNOROŻEC**

**z dnia 29 grudnia 2021 r.**

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Parciaki-Stacja**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1372 z późn. zm. ) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Określa się warunki udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w obrębie geodezyjnym Parciaki w miejscowości Parciaki-Stacja 16 o numerze ewidencyjnym działki 2298/1 o pow. użytkowej wynoszącej 43,24 m2 wraz z gruntem oraz lokalu mieszkalnego położonego w obrębie geodezyjnym Parciaki w miejscowości Parciaki-Stacja 17 o numerze ewidencyjnym działki 2298/2 o pow. użytkowej wynoszącej 49,50 m2 wraz z gruntem:

1) sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu,

2) złożenie przez najemcę lokalu mieszkalnego wniosku o udzielenie bonifikaty,

3) istnienie obowiązującej umowy najmu lokalu mieszkalnego zawartej na czas nieoznaczony.

**§ 2.**

Po łącznym spełnieniu warunków o których mowa w § 1 od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych określone w § 1 ustala się bonifikatę w wysokości 95% przy jednorazowej wpłacie ceny sprzedaży.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Jednorożec.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Jednorożec**

**/-/ Cezary Wójcik**