

Jednorożec, dn. 22 września 2022 r.

ZIR.6220.6.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), stosownie do art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko z dnia 8 kwietnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 11 kwietnia 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 169 w obrębie Drażdżewo Nowe, gmina Jednorożec”, uwzględniając opinię Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4220.1113.2022.MŚ z dnia 29 lipca 2022 r., (data wpływu do tut. Urzędu – 1 sierpnia 2022 r.), opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu znak: PPIS-ZNS-712/28/22 z dnia 13 lipca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 18 lipca 2022 r.) zwanego dalej PPIS oraz opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem znak: WA.ZZŚ.2.435.1.183.2022.PJ(2) z dnia 6 września 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 12 września 2022 r.)

postanawiam

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnej 169 w obrębie Drażdżewo Nowe, gmina Jednorożec”;**
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”), który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, w raporcie ooś należy uwzględnić w szczególności:**
 - 1. Wpływ przedsięwzięcia na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności nietoperzy i ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie.**
 - 2. Szczególną analizę art. 66 pkt. 6a), pkt. 8 oraz pkt. 15 ustawy ooś, zwłaszcza w aspekcie wpływu na ludzi najbliższej zabudowy związanej z pobytem ludzi odnosząc się przede wszystkim do emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego szczególnie podczas funkcjonowania przedsięwzięcia.**

W raporcie należy ponadto uwzględnić:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
2. Opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.).
3. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt powinna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji połączkowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania.
4. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
5. Informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
6. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia.
7. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.
8. Inwentaryzację przyrodniczą, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, wraz z opisem zastosowanej metodyki, w okresie dającym możliwość uzyskania miarodajnych obserwacji i wyników dla poszczególnych grup organizmów. Wymagana dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ww. art. 66 ustawy o oś na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej, wykonanej podczas sprzyjających warunków pogodowych, w okresie wegetacji rozrodu poszczególnych grup organizmów.
9. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport o oś należy zapisać w części:
 - a) tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
 - b) tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu

- oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
- c) graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF;
 - d) przyrodniczej w części kartograficznej (dla inwentaryzacji) także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 8 kwietnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 11 kwietnia 2022r.) Inwestor: OZE FARMS Sp.z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienka, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnych 169 w obrębie Drażdzewo Nowe, gmina Jednorozec”.

Do wniosku dołączono dokumenty: kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapę ewidencyjną terenu objętego wnioskiem. Po analizie dostarczonych dokumentów Wójt Gminy Jednorozec wezwał Inwestora do usunięcia braków formalnych poprzez przedłożenie dokumentu pozwalającego na ustalenie stron postępowania pismem nr ZIR.6220.6.2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. W związku z wezwaniem Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z dnia 18 maja 2022 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu - 20 maja 2022 r.).

Wnioskowana inwestycja, stosownie do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia zaliczona jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu ustalany jest w drodze postanowienia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, po uprzednim zasięgnięciu opinii organu tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Dyrektora Zarządu Zlewni (zgodnie z art. 64 ustawy ooś).

Stosując się do zapisów art. 64 ustawy ooś, w dniu 8 lipca 2022 r. Wójt Gminy Jednorozec zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto obwieszczeniem znak: ZIR.6220.6.2022 z dnia 8 lipca 2022 r. Wójt Gminy Jednorozec zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W odpowiedzi na prośbę o wydanie opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu pismem z dnia 13 lipca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 18 lipca 2022 r.) znak: PPIS-ZNS-712/28/22 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowania raportu w ww. zakresie. Zakres ten określa art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.). PPIS w Przasnyszu zwrócił uwagę na szczególną analizę pkt. 6a), pkt. 8 oraz pkt. 15, zwłaszcza w aspekcie wpływu na ludzi najbliższej zabudowy związanej z pobytom ludzi odnosząc się przede wszystkim do emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego szczególnie podczas funkcjonowania przedsięwzięcia.

W dniu 1 sierpnia 2022 r. do tut. Urzędu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4220.1113.2022.MŚ z dnia 29 lipca 2022 r., który stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu, w którym należy przeanalizować wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze. Inwestor powinien przeprowadzić inwentaryzację przyrodniczą terenu oraz wpływ inwestycji na lokalne szlaki migracji zwierząt (w tym ptaków) i zaproponować działania minimalizujące i rozwiązania, dzięki którym realizacja przedsięwzięcia nie będzie negatywnie wpływała na środowisko przyrodnicze. RDOŚ zauważył, że teren planowanej inwestycji odznacza się ujednoliconym składem gatunkowym roślin (pastwiska, grunty orne) oraz gruntów leśnych, co sprzyja występowaniu cennych, chronionych gatunków roślin i zwierząt. Zmianie ulegnie charakter i typ krajobrazu oraz nastąpi ingerencja w ekosystemy role i leśne, ze względu na to stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na prośbę o wydanie opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem pismem WA.ZZŚ.2.435.1.183.2022.PT z dnia 22 sierpnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 26 sierpnia 2022 r.) zwrócił się z prośbą o niezwłoczne przesłanie uzupełnienia karty informacyjnej z oryginalnym podpisem autora. Inwestor został wezwany do uzupełnienia KIP pismem z dnia 26 sierpnia 2022 r. po czym w odpowiedzi na wezwanie przedłożył uzupełnienie dokumentacji, którą przesłano do Dyrektora Zarządu Zlewni dnia 30 sierpnia 2022 r. Organ opiniujący pismem WA.ZZŚ.2.435.1.183.2022.PJ(2) z dnia 6 września 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 12 września 2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wskazując jednak na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
2. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
3. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
4. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
5. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzić do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia.
6. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów.
7. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji.

8. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem stwierdził, po przeanalizowaniu KIP, że realizacja, eksploatacja i likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych i będzie odbywała się w sposób nienaruszający przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, dlatego przy zachowaniu odpowiednich środków i technik realizacji, przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Przeprowadzona przez organ na podst. art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 169 w obrębie Drążdzewo Nowe, gmina Jednorozec”. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 6,65 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 5,5 ha. Dla działek objętych terenem inwestycji brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RV oraz RVI. Na działce inwestycyjnej występują zadrzewienia i zakrzewienia, ale nie będą się one znajdować na terenie wyznaczonym pod realizację przedsięwzięcia. W związku z tym realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania, najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 170 w odległości ok. 15 m od planowanej inwestycji oraz na działce 153 w odległości ok. 35 m w kierunku wschodnim od granicy działki nr 169.

W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych. W związku z czym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny czy promieniowanie elektromagnetyczne. Według informacji zawartych w KIP oddziaływanie inwestycji zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem, tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi ochronami przyrody. Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052 oddalony o ok. 4,2 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005 oddalony o ok. 10,5 km od granic inwestycji. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego – Lasy Przasnyskie i Puszcza Biała – Dolina Drwęcy.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana na:

- obszarach wybrzeży;
- obszarach górskich lub kompleksów leśnych;
- obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych;
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- obszarach ochrony uzdrowiskowej;
- obszarach chronionych na podstawie ustawy Prawo ochrony przyrody

Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. Na obszarze inwestycji nie występują naturalne ani sztuczne zbiorniki wodne.

Biorąc pod uwagę informacje otrzymane od Wnioskodawcy dotyczące rodzaju, charakteru oraz skali planowanego przedsięwzięcia należy zauważyć, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na Jednolite Części Wód Powierzchniowych oraz Jednolite Części Wód Podziemnych.

Według informacji zawartych w KIP zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie Inwestor nie określił dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych uprawnień w zakresie gospodarki odpadami. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą znajdować się z dala od zbiorników wodnych i rowów, a także będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje oraz paliwa. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Elektrownia ma charakter modułowy, stąd nie przewiduje się występowania znacznej ilości odpadów, zwłaszcza niebezpiecznych. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznacznej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach

w miejscach do tego przeznaczonych. Następnie odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Likwidacja inwestycji wiąże się z rozbiórką instalacji - ze względu na modułową konstrukcję ilość odpadów będzie minimalna. Stacje transformatorowe zostaną zdemontowane przez specjalistyczną firmę, mającą uprawnienia do rozbiórki tego typu obiektów. Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki wg. którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Nie przewiduje się możliwości skażenia środowiska w związku z likwidacją inwestycji.

Obecnie teren posadowienia elektrowni wykorzystywany jest jako teren rolniczy – pola uprawne. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii. Zmieni się sposób gospodarowania gruntem, zmianie ulegnie charakter i typ krajobrazu oraz nastąpi ingerencja w ekosystemy rolne i leśne. Konieczne będzie również koszenie roślinności trawiastej, ponadto, ze względu na utworzenie trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne, które naruszą szatę roślinną znajdującą się na terenie przeznaczonym pod inwestycję. Działania te mogą mieć wpływ na występujące tam środowisko przyrodnicze. Mając na uwadze opinię RDOŚ w Warszawie w postanowieniu znak: WOOS-I.4220.1113.2022.MŚ z dnia 29 lipca 2022 r., Wójt Gminy Jednorzec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Na etapie budowy inwestycji potencjalnie może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia mogą powstać warunki odbiegające od normalnych, co może mieć wpływ na pobliskich mieszkańców. W trakcie etapu eksploatacji hałas może dochodzić od stacji transformatorowych i związany będzie z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Ze względu na znajdujące się na pobliskich działkach zabudowania mieszkalne i po zasięgnięciu opinii PPIS w Przasnyszu – pismo znak: PPIS-ZNS-712/28/22 z dnia 13 lipca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 18 lipca 2022 r.), zwrócić należy szczególną uwagę na wpływ na ludzi najbliższej zabudowy odnosząc się przede wszystkim do emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego szczególnie podczas funkcjonowania przedsięwzięcia. Ze względu na powyższe Wójt Gminy Jednorzec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Według informacji zawartych w KIP nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone jest w sposób ciągły poprzez:

- stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia - pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych;
- ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych;
- realizacja inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
- wyposażenie ekipy budowlanej w sorbent.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.: rodzaju, charakteru, usytuowania, zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia a także po przeanalizowaniu dokumentów oraz uzyskaniu postanowienia i opinii pomocniczych stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnych 169 w obrębie Drażdżewo Nowe, gmina Jednorożec”, zasadne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w sentencji postanowienia.

Raport oddziaływania inwestycji na środowisko należy przedłożyć w 3 egzemplarzach oraz na 3 płytach CD – ROM w formie tekstowej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT, w formie tabelarycznej – w formacie PDF z możliwością przeszukania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS, graficznej i kartograficznej – w formacie PDF. Ponadto, dla plików zawierających wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej wprowadzono formaty wektorowe ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG), wykorzystywane w systemach informacji przestrzennej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisku (Dz. U. z 2022 poz. 652).

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Jednorzecz, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Wójt
Gminy Jednorzecz
Krzysztof Andrzej Iwulski
Krzysztof Andrzej Iwulski

Otrzymują:

1. Inwestor: OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko,
adres do korespondencji: Rafał Orzechowski, ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz
2. aa,
3. z uwagi na fakt, iż liczba stron przekroczyła 10 (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z póź. zm.), niniejsze postanowienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jednorzecu oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Drażdzewo Nowe (za pośrednictwem sołtysa) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jednorzecu.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3, 00 - 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu
ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem
Dębe, 05-140 Serock.