

URZĄD GMINY

w Jednoróźcu

ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednoróžec

tel.: (29) 751 33 92, fax: (29) 751 70 31

ZUK 6845.38.2022
NIP 761-10-67-327, Reg. 000544473

Załącznik do Zarządzenia Nr 113/2022 Wójta Gminy Jednoróžec z dnia 26.10.2022 r. w sprawie przeznaczania do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntową, położoną w miejscowości Jednoróžec, stanowiącą własność Gminy Jednoróžec

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia

Wójt Gminy Jednoróžec zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ wykonując uchwałę Nr XXXII/159/06 Rady Gminy Jednoróžec z dnia 9 lutego 2006 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i nr księgi wieczystej	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Cena wywoławcza (w zł/rok)
1.	Nr 1875	KW OS1P/00025363/5	1,5903 ha	Jednoróžec	ŁIV – 1,1616 ha ŁV – 0,1092 ha ŁVI – 0,3195 ha	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu wsi Jednoróžec, Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzelski (Uchwała Rady Gminy Nr SOK.0007.23.2022 Rady Gminy Jednoróžec z dnia 21 kwietnia 2022 r.) działka stanowi tereny rolnicze (R)	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na czas określony (od 01 stycznia 2023 r. do 31 marca 2027 r.) w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Czynsz płatny 7 dnia od dnia otrzymania faktury	1.767,98 zł

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn. – Dz. U. z 2022 poz. 504 z późn. zm.) ogłaszany w Komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni **od 27.10.2022 roku do 17.11.2022 roku**/ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednoróžec oraz na tablicy ogłoszeniowej w sołectwa Jednoróžec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie <http://www.monitorurzedowy.pl> oraz na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.jednorozec.pl>

Wójt
Gmina Jednoróžec

Krzysztof Andrzej Iwulski