Jednorożec, dn. 18 listopada 2022 r.

ZIR.6220.16.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), stosownie do art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko z dnia 04 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 07 października 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 288, 289 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec”, uwzględniając opinię Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.1688.2022.JC.2 z dnia 15 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 15 listopada 2022 r.), opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu znak: PPIS-ZNS-712/50/22 z dnia 03 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 08 listopada 2022 r.) zwanego dalej PPIS oraz opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem znak: WA.ZZŚ.2.435.1.269.2022.PJ z dnia 7 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 14 listopada 2022 r.)

Wójt Gminy Jednorożec postanawia

1. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 288, 289 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec”;
2. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”), który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności nietoperzy i ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie, a w szczególności zawierać:
3. Opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
4. Opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.).
5. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt powinna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji polęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania i wykonana podczas sprzyjających warunków pogodowych, w okresie wegetacji i rozrodu poszczególnych grup organizmów.
6. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
7. Informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
8. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia.
9. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.
10. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport ooś należy zapisać w części:
11. tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
12. tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
13. graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF;
14. przyrodniczej w części kartograficznej (dla inwentaryzacji) także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 04 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 07 października 2022r.) Inwestor: OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 288, 289 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec”. Do wniosku dołączono dokumenty: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej poświadczoną przez właściwy organ, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem oddziaływania przedsięwzięcia.

Wnioskowana inwestycja, stosownie do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia zaliczona jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu ustalany jest w drodze postanowienia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, po uprzednim zasięgnięciu opinii organu tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Dyrektora Zarządu Zlewni (zgodnie z art. 64 ustawy ooś).

Stosując się do zapisów art. 64 ustawy ooś, w dniu 11 października 2022 r. Wójt Gminy Jednorożec zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto obwieszczeniem znak: ZIR.6220.16.2022 z dnia 11 października 2022 r. Wójt Gminy Jednorożec zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W odpowiedzi na wniosek o wydanie opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-1.4220.1688.2022.JC z dnia 25 października 2022 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu - 25 października 2022 r.) zwrócił się z prośbą o niezwłoczne uzupełnienie oryginalnego podpisu autora karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej KIP). Inwestor został wezwany do uzupełnień 25 października 2022 r., po czym w odpowiedzi na wezwanie przedłożył stosowną dokumentację dnia 27 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 28 października 2022 r.), która została odesłana do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, a także do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Dębem oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu dnia 28 października 2022 r.

Dnia 3 listopada 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu pismem znak: PPIS-ZNS-712/50/22 (data wpływu do tut. Urzędu - 08 listopada 2022 r.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na prośbę o wydanie opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem pismem WA.ZZŚ.2.435.1.269.2022.PJ z dnia 7 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu - 14 listopada 2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wskazując jednak na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
2. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
3. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
4. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
5. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzić do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia.
6. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów.
7. Zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji.
8. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Stacje transformatorowe umieścić możliwie w jak najdalszym punkcie od najbliższych zabudowań mieszkalnych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem stwierdził, po przeanalizowaniu KIP, że realizacja, eksploatacja i likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych i będzie odbywała się w sposób nienaruszający przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, dlatego przy zachowaniu odpowiednich środków i technik realizacji, przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 15 listopada 2022 r. do tut. Urzędu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4220.1688.2022JC.2 z dnia 15 listopada 2022 r., który stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu, w którym należy przeanalizować wpływ inwestycji na środowisko. RDOŚ w Warszawie zauważył, że planowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana na gruntach rolnych klasy bonitacyjnej PsV, PsVI, RV i RVI, w otoczeniu terenów rolnych (pastwisk, pól i łąk), terenów zadrzewionych oraz zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Skala urozmaicenia terenów znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji wskazuje na możliwość intensywnego wykorzystywania terenu przeznaczonego pod inwestycję przez różne grupy zwierząt, w tym również przez gatunki objęte ochroną gatunkową, dlatego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdził, że w przypadku budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 5MW i powierzchni około 5,74 ha, na terenie działek o nr ew. 288 i 289, obręb Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec istnieją uzasadnione przesłanki do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia pełnej procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i ustalenia zakresu raportu ooś, wynikające z jej usytuowania w sąsiedztwie terenów rolnych i zadrzewionych.

Przeprowadzona przez organ na podst. art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 288, 289 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec”. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

* montaż paneli fotowoltaicznych na działkach inwestycyjnych,
* montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
* montaż bateryjnych magazynów energii,
* przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
* montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

W skład planowanej inwestycji wchodzą:

1. Panele monokrystaliczne lub polikrystaliczne - liczba paneli: do 25 000 szt.;
2. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m;
3. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych - do 10 m;
4. Liczba stacji transformatorowych: do 5 sztuk;
5. Liczba magazynów energii: do 5 sztuk;
6. Liczba inwerterów: do 250 sztuk.

Zgodnie z informacją zawartą w KIP łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi ok. 5,7916 ha. Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji, czyli powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, będzie wynosiła do ok. 5,74 ha (wyłączając z zajęcia grunty pod rowami). Dla działek objętych terenem inwestycji brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RV, RVI, PsV, PsVI. Na działkach inwestycyjnych nie występują zadrzewienia, w związku z tym realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania, najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 10 m w kierunku północnym od granicy terenu inwestycyjnego.

W chwili obecnej w odległości ok. 125 m od przedsięwzięcia, którego dotyczy postępowanie, planowana jest elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 1 MW zlokalizowana na działce o nr ew. 172/4 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec. W związku z tym konieczne jest przeanalizowanie oddziaływania skumulowanego obu tych inwestycji.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi formami ochronami przyrody. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 jest obszar Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052 oddalony o ok. 7,3 km od przedmiotowej inwestycji oraz obszar Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005 oddalony o ok. 9 km.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana na:

* obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych;
* obszarach wybrzeży;
* obszarach górskich lub leśnych;
* obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych;
* obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
* obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
* obszarach przylegających do jezior,
* obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. Na obszarze inwestycji nie występują naturalne ani sztuczne zbiorniki wodne.

Zgodnie z informacją zawartą w KIP planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Kanał spod Księżej Górki” o kodzie: PLRW2000172658729. Za jej cele środowiskowe uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Aktualnie posiada zły stan, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone. Przedmiotowa inwestycja planowana jest na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW200050. Za jej cele środowiskowe uznano osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Aktualnie posiada dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych jest niezagrożone. Przy projektowaniu przedsięwzięcia należy mieć na uwadze osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego JCWP, wskazujących aktualnie zły stan ogólny.

Według informacji zawartych w KIP zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie Inwestor nie określił dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych uprawnień w zakresie gospodarki odpadami. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą znajdować się z dala od zbiorników wodnych i rowów, a także będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje oraz paliwa. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogąca pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Elektrownia ma charakter modułowy, stąd nie przewiduje się występowania znacznej ilości odpadów, zwłaszcza niebezpiecznych. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznacznej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Następnie odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Likwidacja inwestycji wiąże się z rozbiórką instalacji - ze względu na modułową konstrukcję ilość odpadów będzie minimalna. Stacje transformatorowe zostaną zdemontowane przez specjalistyczną firmę, mającą uprawnienia do rozbiórki tego typu obiektów. Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki wg. którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Nie przewiduje się możliwości skażenia środowiska w związku z likwidacją inwestycji.

Obecnie teren posadowienia elektrowni wykorzystywany jest jako teren rolniczy - pola uprawne. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii. Zmieni się sposób gospodarowania gruntem, zmianie ulegnie charakter i typ krajobrazu oraz nastąpi ingerencja w ekosystemy rolne i leśne. Konieczne będzie również koszenie roślinności trawiastej, ponadto, ze względu na utworzenie trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne, które naruszą szatę roślinną znajdującą się na terenie przeznaczonym pod inwestycję. Działania te mogą mieć wpływ na występujące tam środowisko przyrodnicze. Mając na uwadze opinię RDOS w Warszawie w postanowieniu znak: WOOS-I.4220.1688.2022JC.2 z dnia 15 listopada 2022 r., Wójt Gminy Jednorożec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Na etapie budowy inwestycji potencjalnie może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia mogą powstać warunki odbiegające od normalnych, co może mieć wpływ na pobliskich mieszkańców. W trakcie etapu eksploatacji hałas może dochodzić od stacji transformatorowych i związany będzie z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Ze względu na znajdujące się na pobliskich działkach zabudowania mieszkalne zwrócić należy szczególną uwagę na wpływ na ludzi najbliższej zabudowy odnosząc się przede wszystkim do emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego szczególnie podczas funkcjonowania przedsięwzięcia. Ze względu na powyższe Wójt Gminy Jednorożec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Według informacji zawartych w KIP nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone jest w sposób ciągły poprzez:

* stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia - pod kątem możliwych wycieków i awarii;
* ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych;
* ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych;
* realizacja inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
* wyposażenie ekipy budowlanej w sorbent.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.: rodzaju, charakteru, usytuowania, zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia a także po przeanalizowaniu dokumentów oraz uzyskaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i opinii pomocniczych Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, Wójt Gminy Jednorożec stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 288, 289 w obrębie Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec”, zasadne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w sentencji postanowienia.

Raport oddziaływania inwestycji na środowisko należy przedłożyć w 2 egzemplarzach oraz na 2 płytach CD - ROM w formie tekstowej - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT, w fonnie tabelarycznej - w formacie PDF z możliwością przeszukania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS, graficznej i kartograficznej - w formacie PDF. Ponadto, dla plików zawierających wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej wprowadzono formaty wektorowe ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG), wykorzystywane w systemach informacji przestrzennej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie fonnatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisku (Dz. U. z 2022 poz. 652).

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Jednorożec, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Wójt Gminy Jednorożec

/-/ Krzysztof Andrzej Iwulski

Otrzymują:

1. Inwestor: OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko,

adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz;

1. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekroczyła 10 (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z póź. zm.), niniejsze postanowienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jednorożcu oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Ulatowo Pogorzel (za pośrednictwem sołtysa) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jednorożcu.
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3, 00 - 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Dębem Dębe, 05-140 Serock.

Sporządziła: Katarzyna Skała, tel. (29) 751-70-39