

ZIR.6220.17.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), zwanego dalej k.p.a., stosownie do art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), zwanym dalej rozporządzeniem, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: ELEKTROWNIA EKO 10 SP. Z O.O., ul. Odległa 17, 07-417 Ostrołęka (data wpływu do tut. Urzędu – 12 października 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej podłączonej do sieci elektroenergetycznej”, na działce nr 172/4, obręb Ulatowo-Pogorzelski, gmina Jednorzec, powiat przasnyski, woj. mazowieckie, uwzględniając postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.1843.2022.ACH z dnia 10 stycznia 2023 r., (data wpływu do tut. Urzędu – 10 stycznia 2023 r.) zwanego dalej RDOŚ, opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu znak: PPIS-ZNS-712/53/22 z dnia 16 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 18 listopada 2022 r.) zwanego dalej PPIS oraz opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskiej Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem znak: WA.ZZŚ.2.435.1.296.2022.MR(2) z dnia 23 stycznia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30 stycznia 2023 r.)

Wójt Gminy Jednorzec postanawia

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej podłączonej do sieci elektroenergetycznej”, na działce nr 172/4, obręb Ulatowo-Pogorzelski, gmina Jednorzec, powiat przasnyski, woj. mazowieckie,**
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”), który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, w raporcie ooś należy uwzględnić w szczególności wpływ inwestycji na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności nietoperzy i ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie, a w szczególności zawierać:**
 1. Opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
 2. Opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji,

w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.).

3. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja zwierząt powinna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji polęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania, wykonana podczas sprzyjających warunków pogodowych, w okresie wegetacji i rozrodu poszczególnych grup organizmów.
4. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
5. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
6. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość łączących go korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia.
7. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie oś zagadnień.
8. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport oś należy zapisać w części:
 - a) tekstowej tych dokumentów – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
 - b) tabelarycznej tych dokumentów – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
 - c) graficznej i kartograficznej tych dokumentów – w formacie PDF.
 - d) przyrodniczej w części kartograficznej (dla inwentaryzacji) także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 12 października 2022 r.) Inwestor: ELEKTROWNIA EKO 10 SP. Z O.O., ul. Odległa 17, 07-417 Ostrołęka, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej podłączonej do sieci elektroenergetycznej”, na działce nr 172/4, obręb Ulatowo-Pogorzelski, gmina Jednorozec, powiat przasnyski, woj. mazowieckie. Do wniosku dołączono wymagane dokumenty: kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną KIP), mapę ewidencyjną terenu objętego wnioskiem, wypis z rejestru gruntów.

Dnia 18 października 2022 r. Wójt Gminy Jednorozec zawiadomił Inwestora o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wezwał do uzupełnienia braków merytorycznych Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Zawiadomienie oraz wezwanie było podwójnie awizowane w dniach: 20 października 2022 r. oraz 28 października 2022 r. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego obwieszczeniem znak: ZIR.6220.17.2022 z dnia 18 października 2022 r.

Wnioskowana inwestycja, stosownie do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia zaliczona jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu ustalany jest w drodze postanowienia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, po uprzednim zasięgnięciu opinii organu tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Dyrektora Zarządu Zlewni (zgodnie z art. 64 ustawy ooś).

Stosując się do zapisów art. 64 ustawy ooś, w dniu 09 listopada 2022 r. Wójt Gminy Jednorozec zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z wnioskiem o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na ww. wniosek Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu w opinii znak: PPIS-ZNS-712/53/22 z dnia 16 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 18 listopada 2022 r.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem pismem z dnia 25 listopada 2022 r. znak: WA.ZZŚ.2.435.1.296.2022.MR (data wpływu do tut. Urzędu – 02 grudnia 2022 r. wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Jednorozec pismem z dnia 05 grudnia 2022 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia braków merytorycznych KIP. Dnia 02 stycznia 2023 r. do Urzędu Gminy w Jednorozcu wpłynęło uzupełnienie, które zostało przesłane dnia 03 stycznia 2023 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem oraz do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem pismem z dnia 23 stycznia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30 stycznia 2023 r.) stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej podłączonej do sieci

elektroenergetycznej” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazał jednak na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Mając na uwadze powyższe, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem uznał za zasadne odstępianie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu znak: WOOŚ-I.4220.1843.2022.ACH z dnia 10 stycznia 2023 r., stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu. Organ zauważył, że planowana inwestycja znajdować się będzie na gruntach rolnych klasy PsV i PsVI. Otoczenie planowanej inwestycji stanowią grunty rolne oraz leśne, dalsze sąsiedztwo stanowią grunty rolne, leśne, zadrzewione oraz zabudowa. Skala urozmaicenia pobliskich terenów wskazuje na możliwość intensywnego wykorzystywania terenu pod inwestycję przez różne grupy zwierząt, w tym również gatunki objęte ochroną gatunkową. Z tego powodu RDOŚ wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przeprowadzona przez organ na podst. art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na „Budowie farmy fotowoltaicznej podłączonej do sieci elektroenergetycznej” na działce nr ew. 172/4, obręb Ulatowo-Pogorzel, gmina Jednorozec, powiat przasnyski, województwo mazowieckie. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia działki wynosi 1,9389 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wynosi 1,456 ha. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych, montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych (opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii), przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych, montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni. Przedsięwzięcie ma na celu instalację do 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy do 1,0 MW wraz z dodatkową infrastrukturą, niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, to jest energii słonecznej. Wyprodukowana energia będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej.

W chwili obecnej w odległości ok. 125 m od wnioskowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, zlokalizowana na działkach o nr ew. 288 i 289

w obrębie Ulatowo-Pogorzelski. Dla tej inwestycji Wójt Gminy Jednorozec nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z tym może okazać się konieczne przeanalizowanie oddziaływania skumulowanego obu planowanych inwestycji.

Na etapie budowy farmy planowane jest standardowe zapotrzebowanie na piasek, żwir i inne materiały budowlane. Możliwe będzie zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż i likwidację obiektu. Woda może być potrzebna również na etapie użytkowania farmy do mycia paneli fotowoltaicznych. Będzie ona dostarczana na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

Praca farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza oraz ścieków do środowiska. Emisje, które będą przedostawać się do atmosfery to niezorganizowane emisje spalin pochodzące z placu budowy podczas realizacji inwestycji lub jej likwidacji. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. Podczas budowy i likwidacji inwestycji będą powstawać ścieki bytowe, gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach. Podjęte będą również działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Na etapie realizacji i eksploatacji teren inwestycji wyposażony zostanie w środki (sorbenty) do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138 z późn. zm.). Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) stwarzającego zagrożenie dla środowiska.

Na każdym etapie funkcjonowania inwestycji powstaną odpady. Ich segregacją, wywozem oraz unieszkodliwianiem będzie zajmować się wyspecjalizowana firma, a całość odbywać się będzie zgodnie z prawem. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych dla środowiska oraz bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie działki nr 172/4 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. nr 172 w odległości ok. 94 m od terenu inwestycji, tego względu zwrócić należy szczególną uwagę na wpływ na ludzi najbliższej zabudowy odnosząc się przede wszystkim do emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego szczególnie podczas funkcjonowania przedsięwzięcia. Na etapie budowy inwestycji może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu (powodujące

unoszenie się pyłu) wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Również likwidacja inwestycji wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza związanego z ruchem pojazdów oraz użyciem maszyn i elektronarzędzi (głównie pyłów i spalin) a także ze wzrostem uciążliwości akustycznej. Ze względu na powyższe Wójt Gminy Jednorzec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji użytkowany jest rolniczo i stanowi grunty rolne klasy PsV i PsVI. Otoczenie stanowią grunty rolne oraz leśne. Na obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, nie występują również obszary wybrzeży. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach górskich, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach objętych ochroną na mocy ustawy Prawo ochrony przyrody, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior. Wnioskowana inwestycja nie będzie zlokalizowana w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, czy na terenie osuwania się mas ziemnych. Planowana farma nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z informacją zawartą w KIP – w trakcie prac realizacyjnych może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej, związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii oraz placami manewrowymi. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Ponadto, utworzenie trasy kablowej wiąże się z robotami ziemnymi, które naruszą szatę roślinną znajdującą się na terenie przeznaczonym pod inwestycję. W trakcie prowadzenia prac instalacyjnych na terenie inwestycji może dochodzić do straszenia przebywających w okolicy zwierząt i ptaków. Działania te mogą mieć wpływ na występujące tam środowisko przyrodnicze. Mając na uwadze opinię RDOŚ w Warszawie w postanowieniu znak: WOOS-I.4220.1843.2022.ACH z dnia 10 stycznia 2023 r., Wójt Gminy Jednorzec stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, tj.: rodzaju, charakteru, usytuowania, zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia a także po przeanalizowaniu dokumentów oraz uzyskaniu postanowienia i opinii pomocniczych stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zasadne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w sentencji postanowienia.

Raport oddziaływania inwestycji na środowisko należy przedłożyć w 2 egzemplarzach oraz na 2 płytach CD – ROM w formie tekstowej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT, w formie tabelarycznej – w formacie PDF z możliwością przeszukania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS, graficznej

i kartograficznej – w formacie PDF. Ponadto, dla plików zawierających wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej wprowadzono formaty wektorowe ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG), wykorzystywane w systemach informacji przestrzennej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisku (Dz. U. z 2022 poz. 652), zwane dalej rozporządzeniem formatowym.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Jednorzec, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

WÓJTA
Gminy Jednorzec

Krzysztof Andrzej Iwulski

Otrzymują:

1. Inwestor: ELEKTROWNIA EKO 10 SP. Z O.O., ul. Odległa 17, 07-417 Ostrołęka;
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3, 00 - 015 Warszawa,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu
ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Dębem
Dębe, 05-140 Serock

Sporządziła: Katarzyna Skała, tel. (29) 751-70-39