

RGN.683.3.28.2022

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego – Kpa (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

**Starosta Przasnyski**

zawiadamia, że zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – Kpa, istnieje możliwość zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania **za nieruchomości położoną w obrębie ewidencyjnym Ulatowo Pogorzel, gmina Jednorożec, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 515/4 o pow. 0,0142 ha**

która stała się własnością jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Jednorożec na podstawie decyzji Starosty Przasnyskiego Nr 1/2022 (znak: RB.6740.D.1.2022) z dnia 12 października 2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Ulatowo Pogorzel, gm. Jednorożec, ostatecznej dnia 22 listopada 2022 roku.

Ustalono na podstawie Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach oraz informacji pozyskanych z Urzędu Stanu Cywilnego w Przasnyszu, iż przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości. Postanowieniem Starosty Przasnyskiego z dnia 25 maja 2023 roku powołano biegłego rzeczoznawcę majątkowego – Pana Janusza Kołakowskiego, który w operacie szacunkowym sporządzonym dnia 8 lipca 2023 roku określił wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości. Obwieszczenie dotyczące wydania postanowienia Starosty Przasnyskiego o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego w dniu 1 czerwca 2023 roku zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz opublikowane na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Przasnyszu na okres 14 dni, tj. od dnia 1 czerwca 2023 roku do dnia 16 czerwca 2023 roku, a także przekazane do Urzędu Gminy Jednorożec celem wywieszenia na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu i opublikowania w Biuletynie Informacji Publicznej oraz do sołtysa wsi Ulatowo Pogorzel celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

W myśl art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kpa przysługuje stronom prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, a także przeglądania akt sprawy i sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów **w terminie 14 dni licząc od dnia publicznego wywieszenia niniejszego obwieszczenia.**

Obwieszczenie to w dniu 20 lipca 2023 roku zostanie publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 14 dni oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, a także przekazane do Urzędu Gminy Jednorozec celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz sołtysa sołectwa Ulatowo Pogorzel celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 § 2 Kpa, zawiadomienie to uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego publiczne obwieszczenie.

Z up. STAROSTY  
  
inż. Wioletta Czarzasta  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Nieruchomościami

Sporządziła: Magdalena Nowac  
tel. (29)752 22 70 wew. 218

Klauzula Informacyjna Starostwa Powiatowego w Przasnyszu.  
Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Przasnyski, dane kontaktowe: Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz, tel. 29 752 22 70, e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl  
Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu realizacji ustawowych zadań i obowiązków Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Przysługuje Państwu prawo do: dostępu do danych, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wnieścia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz usunięcia, jeśli pozwalają na to przepisy prawa. Pełna treść Obowiązku Informacyjnego dostępna jest na stronie <https://bip.powiat-przasnysz.pl>