

RGN.683.3.4.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego – Kpa (*Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.*)

Starosta Przasnyski

zawiadamia, że zgodnie z art. art. 10 § 1 i art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.*) – Kpa, istnieje możliwość zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania **za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Drażdżewo Nowe, gmina Jednorożec, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 191/1 o pow. 0,0010 ha**

która stała się własnością jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Jednorożec na podstawie decyzji Starosty Przasnyskiego Nr 1/2023 (znak: RB.6740.D.3.2022.2023.MO) z dnia 10 marca 2023 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Drażdżewo Nowe, gm. Jednorożec, ostatecznej z dniem 13 kwietnia 2023 roku.

Ustalono na podstawie Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach oraz informacji pozyskanych z Urzędu Stanu Cywilnego w Przasnyszu, iż przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.*), ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości. Postanowieniem Starosty Przasnyskiego z dnia 26 października 2023 roku powołano biegłego rzeczoznawcę majątkowego – Pana Janusza Kołakowskiego, który w operacie szacunkowym sporządzonym dnia 22 listopada 2023 roku określił wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości. Obwieszczenie dotyczące wydania postanowienia Starosty Przasnyskiego o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego w dniu 31 października 2023 roku zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz opublikowane na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Przasnyszu na okres 14 dni, tj. od dnia 31 października 2023 roku do dnia 16 listopada 2023 roku, a także przekazane do Urzędu Gminy Jednorożec celem wywieszenia na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu i opublikowania w Biuletynie Informacji Publicznej oraz do sołtysa wsi Drażdżewo Nowe celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

W myśl art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kpa przysługuje stronom prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, a także przeglądania akt sprawy i sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów **w terminie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.**

Obwieszczenie to w dniu 6 września 2023 roku zostanie publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 14 dni oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, a także przekazane do Urzędu Gminy Jednorożec celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz sołtysa sołectwa Drażdzewo Nowe celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 § 2 Kpa, zawiadomienie to uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego publiczne obwieszczenie.

Z up. STAROSTY

inż. Aneta Czarzasta
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Sporządziła: Magdalena Nowac
tel. 29 307 62 18

Klauzula Informacyjna Starostwa Powiatowego w Przasnyszu.
Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Przasnyski, dane kontaktowe: Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz, tel. 29 752 22 70, e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu realizacji ustawowych zadań i obowiązków Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Przysługuje Państwu prawo do: dostępu do danych, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz usunięcia, jeśli pozwalają na to przepisy prawa. Pełna treść Obowiązku Informacyjnego dostępna jest na stronie <https://bip.powiat-przasnysz.pl>