

**Zarządzenie Nr 33/09
Wójta Gminy Jednoróżec
z dnia 22 kwietnia 2009 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych
w Parciakach-Stacji, gmina Jednoróżec, stanowiących własność
Gminy Jednoróżec.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /tekst jedn. z 2001 r. Dz.U. nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ i art. 28 ust. 1, art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm./ oraz § 2 ust. 1, § 3 ust. 1, § 5 uchwały Nr XXXII/159/06 z dnia 9 lutego 2006 roku Rady Gminy Jednoróżec w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych i lokali oraz ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości gruntowe oznaczone Nr 129/26 o powierzchni 0,0119 ha i Nr 129/27 o powierzchni 0,0388 ha, położone w Parciakach-Stacji, obręb geodezyjny Parciaki, gmina Jednoróżec, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.


Przekazanie gruntów następuje odpłatnie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jednoróżcu oraz ogłoszeniu na stronie internetowej www.bip.jednorozec.pl.

WÓJT

Michał Lorenc

WYKAZ nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

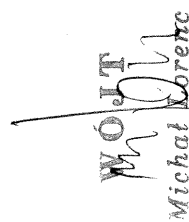
Wójt Gminy w Jednorzecz zgodnie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ wykonując uchwałę Nr XXXII/159/06 Rady Gminy Jednorzecz z dnia 9 lutego 2006 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jednorzecz:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu	Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość gruntu według szacunku (zł)	Koszt sporządzenia operatu szacunkowego (zł)
Nr 129/26 KW OS1P/00020066/8	Grunt - 0,0119 ha (B-RV - 0,10 ha)	m. Parciaki-Stacja obrub geodezyjny Parciaki	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jednorzecz zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/75/08 Rady Gminy Jednorzecz z dnia 28.04.2008 r. nieruchomości stanowią strefę osadniczo – rolniczą w skład której wchodzi zabudowa mieszkalno-usługowa, zagrodowa oraz obiekty produkcji i przetwórstwa, a także agroturytyki. Przewiduje się uzupełnienie zwartej zabudowy wzdłuż szlaków komunikacyjnych.	Sprzedaż w drodze przetargu.	1 086,00	399,55
Nr 129/27 KW OS1P/00020066/8	Grunt - 0,0388 ha (RV - 0,10 ha)	Działka nr 129/27 zabudowana jest budynkiem po byłym sklepie, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Jednorzecz.			3 542,00	399,55
Cena sprzedaży: 1.485,55 zł + VAT 22%						
Cena sprzedaży: 3.941,55 zł + VAT 22%						

Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w przetargu wraz z należnym podatkiem VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy mogą składać w Urzędzie Gminy w Jednorzecz w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **04.06.2009 r.** wnioski o nabycie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od **23.04.2009 r.** do **13.05.2009 r.**/ na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jednorzecz.


Michał Lorenc