**UCHWAŁA NR ZIR.0007.18.2025**

**RADY GMINY JEDNOROŻEC**

**z dnia 27 marca 2025 roku.**

**w sprawie uchwalenia regulaminu określającego zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w celu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Jednorożec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1530, z późn. zm.) Rada Gminy Jednorożec ustala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się regulamin określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w celu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Jednorożec, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jednorożec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**REGULAMIN**

**Regulamin określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w celu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Jednorożec.**

**Rozdział I.**

**Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania**

**§ 1.**

1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na terenie Gminy Jednorożec, zmierzających do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Dotacji celowych udziela się ze środków budżetu gminy. Łączną kwotę dotacji w danym roku kalendarzowym określa uchwała budżetowa.

**§ 2.**

1. Regulamin określa szczegółowe warunki udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Jednorożec na dofinansowanie budowy następujących instalacji:
   1. oczyszczalni ścieków, dalej jako „przydomowe oczyszczalnie ścieków” lub „oczyszczalnie ścieków”, w których procesy oczyszczania ścieków zachodzą:
      1. w drenażu rozsączającym,
      2. na złożu biologicznym,
      3. przy udziale osadu czynnego,

**§ 3.**

W celu realizacji zadania własnego w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodno-ściekowej, udziela się dotacji celowych osobom fizycznym posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością, położoną na obszarze Gminy Jednorożec, zabudowaną budynkiem mieszkalnym lub w części mieszkalnym.

**§ 4.**

1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się:
   1. osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do władania nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w całości przeznaczonym do zaspokajania własnych potrzeb mieszkaniowych,
   2. osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do władania nieruchomością lokalową  
      w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, przeznaczoną w całości do zaspokajania własnych potrzeb mieszkaniowych.

**§ 5.**

1. Kryterium uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków jest spełnienie jednego z poniższych warunków:
   1. brak istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie, na którym planowana jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków,
   2. brak technicznych możliwości podłączenia do istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
   3. położenie nieruchomości poza obszarem aglomeracji Jednorożec,
   4. brak istniejącej przydomowej oczyszczalni ścieków,
   5. zastąpienie istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe przez przydomową oczyszczalnię ścieków.

**§ 6.**

1. W przypadku dwóch lub więcej odrębnych budynków lub lokali, zlokalizowanych na jednej działce, ale o odrębnych numerach budynków lub lokali, dotacja może być udzielona właścicielowi każdego z tych budynków lub lokali.
2. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków wszystkich współwłaścicieli nieruchomości. Dotacja może zostać udzielona tylko jednemu Wnioskodawcy dla danego budynku lub lokalu.

**§ 7.**

W przypadku, gdy przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie obsługiwała budynki lub znajdujące się w nich lokale zlokalizowane na różnych działkach, dopuszcza się dofinansowanie budowy wspólnej przydomowej oczyszczalni ścieków pod warunkiem wyrażenia zgody wszystkich właścicieli budynków lub lokali oraz wszystkich współwłaścicieli nieruchomości gruntowej, na której zostanie wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków.

**§ 8.**

Warunkiem otrzymania dotacji jest budowa przydomowej oczyszczalni przy istniejących budynkach mieszkalnych.

**§ 9.**

Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego, regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej, określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.

**§ 10.**

Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

**§ 11.**

O kolejności udzielania dofinansowania decyduje data wpływu (data stempla Urzędu Gminy   
w Jednorożcu) kompletnych wniosków o udzielenie dotacji spełniających kryteria do przyznania dotacji, które będą rozpatrywane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

**§ 12.**

1. Wysokość jednorazowej dotacji wynosi:
   1. dla przydomowej oczyszczalni ścieków – 50% kosztów zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków, udokumentowanych na podstawie faktur, jednak w wysokości nie większej niż 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy 00/100 złotych),

**Rozdział II.**

**Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji**

**§ 13.**

Dotacja na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków udzielana jest na podstawie wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków złożonego do Wójta Gminy Jednorożec przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia (załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu). Za przystąpienie do realizacji przedsięwzięcia nie uznaje się zgromadzenia niezbędnej dokumentacji projektowej, pozwoleń, zgłoszeń itp.

**§ 14.**

1. Do wniosku, o którym mowa w § 13 należy dołączyć:
   1. kserokopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do władania nieruchomością,   
      a w przypadku posiadania innego tytułu niż własność, do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę właściciela nieruchomości na realizację przedsięwzięcia.
   2. oświadczenie o likwidacji istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe po wybudowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków lub oświadczenie o braku takiego zbiornika,
   3. w przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

**§ 15.**

1. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych   
   w niniejszym Regulaminie.
2. W przypadku braków formalnych we wniosku lub braku wymaganych załączników, wnioskodawca zostanie pisemnie poinformowany o konieczności uzupełnienia wniosku   
   w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma o uzupełnieniu. Nieuzupełnienie wniosku   
   w wymaganym terminie spowoduje odrzucenie wniosku.
3. Złożone wnioski o udzielenie dotacji podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym regulaminie w terminie nie dłuższym niż 30 dni roboczych od dnia upływu terminu składania wszystkich wniosków o udzielenie dotacji.
4. Pozytywna weryfikacja wniosku o udzielenie dotacji będzie podstawą do przyznania dotacji i podpisania umowy o przyznanie dotacji pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Jednorożec (załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu).
5. W przypadku, gdy wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia kryteriów do przyznania dotacji albo wyczerpane zostały środki, na udzielenie dotacji w danym roku budżetowym, Wójt zawiadamia Wnioskodawcę o odmowie przyznania dotacji.

**§ 16.**

1. Dofinansowaniu nie podlegają:
   1. przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach, gdzie istnieje techniczna możliwość przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
   2. koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
   3. koszty budowy sieci sanitarnej i przyłączy łączącej kilka nieruchomości do wspólnej oczyszczalni,
   4. koszty robocizny wykonywanej we własnym zakresie przez Wnioskodawcę,
   5. koszty eksploatacji i konserwacji przydomowej oczyszczalni,
   6. wydatki poniesione przed dniem złożenia wniosku o udzielenie dotacji.

**§ 17.**

Termin trwania naboru wniosków na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ogłasza się corocznie, rozpoczyna się on nie później niż 02 maja każdego roku,   
a kończy się nie później niż 31 maja każdego roku lub w momencie wyczerpania limitu środków finansowych przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej gminy na dany rok.

**Rozdział III. Sposób rozliczania dotacji**

**§ 18.**

Po weryfikacji złożonego wniosku i jego zakwalifikowaniu do dofinansowania, zostanie zawarta umowa z wnioskodawcą o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

**§ 19.**

1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca przedkłada w Urzędzie Gminy Jednorożec, nie później niż do dnia 31 października roku, w którym udzielona była dotacja, wniosek   
   o wypłatę dotacji celowej (załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu).
2. Podmiot, któremu udzielono dotacji do wniosku, o którym mowa w § 19 ust. 1niniejszego Regulaminu zobowiązany jest dołączyć:
   1. oryginały imiennych faktur lub rachunków potwierdzających nakłady na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z dowodem ich zapłaty, które muszą być wystawione nie wcześniej niż po dacie złożenia wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz nie później niż 31 października roku, w którym udzielona była dotacja (oryginały zostaną odpowiednio opisane, opieczętowane, skopiowane i zwrócone Wnioskodawcy).
   2. kserokopia certyfikatu (atestu, aprobaty technicznej) potwierdzającego zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami (oryginały do wglądu),
   3. pozwolenie wydane przez Starostę Przasnyskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
   4. formalny dokument związany z odbiorem robót i oddaniem do użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków – mapa z pomiaru powykonawczego przydomowej oczyszczalni ścieków przyjęta w Powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym,
   5. kserokopię zgłoszenia rozpoczęcia eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków do Wójta Gminy Jednorożec.
3. Dotujący dokona wypłaty kwoty dotacji w terminie do 14 dni od dnia spełnienia wszystkich warunków wskazanych w ust. 1 oraz w ust.2, z zastrzeżeniem ustępu 4.
4. W przypadku niedostarczenia w terminie dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz   
   w ust.2 dotacja nie zostanie wypłacona a umowa dotacji ulegnie rozwiązaniu z winy Dotowanego.
5. Za dzień wypłaty dotacji uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy Jednorożec.
6. Opóźnienie w wypłacie dotacji z przyczyn niezależnych od Gminy Jednorożec,   
   w szczególności z powodu zmiany aktualnie obowiązujących przepisów prawa, nie stanowi podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienie w wypłacie dotacji.

Załączniki do Regulaminu:

1. Wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
2. Wzór umowy o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jednorożec,
3. Wzór wniosku o wypłatę dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.