

**Informacja o stanie mienia komunalnego w 2024 r. (stan na 31.12.2024 r.)**

Część tabelaryczna (synteza)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzednie go	Planowane zwiększ. (+) zmniejsz. (-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowe go	Sposób zagospodarowania wg wartości					Dochody uzyskiwane z tytułu gospodarowania mieniem
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek zakł. budż.	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (udziały w akcjach, spółkach, wierzytelność)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Grunty ogółem (ha) w tym:	361,1580	+ 0,0254	361,1834	341,8731	2,4114	16,5289	0,3700	-	150.169,66
	<i>Rolne</i>	55,7498	- 0,2659	55,4839	39,4609	-	16,0230	-	-	35.172,44
	<i>Działki budowlane</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Tereny rekreacyjne</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Drogi</i>	273,5206	+ 0,2837	273,8043	273,8043	-	-	-	-	-
	<i>Pozostałe</i>	31,8876	+ 0,0076	31,8952	28,6079	2,4114	0,5059	0,3700	-	114.997,22
2.	Lasy (ha):	21,6972		21,6972	20,8422	0,3700	0,4850	-	-	-
3.	Parki (ha):	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Budynki – liczba ogółem, w tym:	41	+1	42	32	1	9	-	-	297.018,64
	<i>Mieszkalne</i>	6	+1	7	1	-	6	-	-	156.113,33
	<i>Obiekty szkolne</i>	9	-	9	8	1	-	-	-	3.221,58
	<i>Obiekty kulturalne</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Obiekty służby zdrowia</i>	2	-	2	-	-	2	-	-	115.826,97
	<i>Pozostałe obiekty użyteczności publicznej</i>	24	-	24	23	-	1	-	-	21.856,76
5.	Budowle i urządzenia techniczne:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Wodociągi:</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- liczba	3	-	3	3	-	-	-	-	-
	- długość w km	152,68	-	152,68	152,68	-	-	-	-	-
	<i>Oczyszczalnie ścieków</i>	2	-	2	2	-	-	-	-	-

	<i>Sieć kanalizacyjna (długość w km)</i>	33,91	-	33,91	33,91	-	-	-	-	-
	<i>Składowiska odpadów (liczba)</i>	1	-	1	1	-	-	-	-	-
	<i>Ulice, drogi (długość w km)</i>	76,37	-	76,37	76,37	-	-	-	-	-
	<i>Obiekty sportowe</i>	3	-	3	3	-	-	-	-	3.981,47
	<i>Inne</i>	13	+1	14	14	-	-	-	-	-
<b>6.</b>	<b>Środki transportu (szt.)</b>	<b>38</b>	<b>+1</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	-	-	-	-	<b>1.846,04</b>
<b>7.</b>	<b>Inwestycje – stan zaangażowania (w zł)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Lokaty kapitałowe</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Pożyczki udzielone (w zł)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>10.</b>	<b>Obligacje własne sprzedaż (w zł)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>11.</b>	<b>Pozostałe jednostki organizacyjne</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>12.</b>	<b>Związki komunalne i stowarzyszenia</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Krzysztof Nizielecki**

**GRUNTY:**

Ogółem na terenie Gminy Jednorzec wg stanu na dzień 31.12.2024 r. posiadamy grunty o powierzchni **361,1834 ha**, z czego:

- **55,4839 ha** – grunty rolne i grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych (Tp) 2,4504 ha,
- **5,3589 ha** – nieużytki,
- **2,4225 ha** – tereny kopalniane,
- **24,1138 ha** – pozostałe grunty, w tym: grunty pod budynkami i obiektami użyteczności publicznej (przedszkole, szkoły, biblioteka, przystanek PKS, obiekty służby weterynaryjnej, urząd gminy, ośrodki zdrowia, domy nauczyciela, hydrofornie, siedziba GZUK), grunty pod budynkami mieszkalnymi, grunty pod oczyszczalnią ścieków, wysypiskiem śmieci i stadionem,
- **273,8043 ha** – drogi (dr)

**LASY:**

Na terenie gminy Jednorzec w 2024 r. posiadaliśmy **21,6972 ha** lasów.

**RAZEM powierzchnia gruntów = 361,1834 ha + 21,6972 ha = 382,8806 ha**

**BUDYNKI****I. Budynki mieszkalne:**

- 1) Lokatorski (ul. Klubowa 2, 06-323 Jednorzec)
- 2) Lokatorski (ul. Klubowa 4, 06-323 Jednorzec)
- 3) Lokatorski – nauczycielski (ul. Odrodzenia 22 i 24, 06-323 Jednorzec)
- 4) Lokatorski – nauczycielski – (Lipa 64a, 06-323 Jednorzec)
- 5) Lokatorski wraz z budynkiem gospodarczym – nauczycielski – (Żelazna Rządowa 27, 06-323 Jednorzec)
- 6) Lokatorski (Nakieł 17, 06-323 Jednorzec)
- 7) Lokatorski (ul. Seweryna Pieniężnego 13/2, 14-100 Ostróda)

**II. Obiekty szkolne**

- 1) Szkoła w Drążdżewie Nowym (z lokalem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym) – 60% powierzchni świetlica wiejska, 40 % powierzchni lokal mieszkalny
- 2) Szkoła w Jednorozcu
- 3) Szkoła w Lipie (wraz z budynkiem gospodarczym)

- 4) Budynek szkolny w Małowidzu, wykorzystywany obecnie jako świetlica wiejska i lokal mieszkalny – w zasobach zarządzania kryzysowego
- 5) Szkoła w Olszewce (wraz z lokalami mieszkalnymi i budynkiem gospodarczym)
- 6) Szkoła w Parciakach (wraz z lokalami mieszkalnymi i budynkiem gospodarczym)
- 7) Szkoła w Połoni (udostępniony w użytkowanie ZHP)
- 8) Szkoła w Ulatowie-Pogorzeli (wykorzystywane przez organizacje pozarządowe)
- 9) Szkoła w Żelaznej Rządowej (wraz z budynkiem gospodarczym)

### **III. Obiekty służby zdrowia:**

- 1) Ośrodek Zdrowia w Jednorożcu wraz z lokalami mieszkalnymi i budynkiem gospodarczym (ul. Odrodzenia 12, 06-323 Jednorożec - dzierżawa wynajem)
- 2) Ośrodek Zdrowia w Żelaznej Rządowej wraz z lokalami mieszkalnymi i budynkiem gospodarczym (Żelazna Rządowa 29, 06-323 Jednorożec-dzierżawa wynajem)

### **IV. Obiekty pozostałe :**

- 1) Przedszkole w Jednorożcu
- 2) Przystanek PKS w Jednorożcu
- 3) Budynek po bibliotece w Parciakach
- 4) Budynek Urzędu Gminy w Jednorożcu
- 5) Obiekt służby weterynaryjnej przy ulicy Klubowej 8 w Jednorożcu - (dzierżawa wynajem)
- 6) Budynek hydroforni w Jednorożcu
- 7) Budynek po hydroforni w Lipie
- 8) Budynek hydroforni w Małowidzu
- 9) Budynek hydroforni w Żelaznej Rządowej
- 10) Budynek po hydroforni w Parciakach-Stacji
- 11) Budynek oczyszczalni ścieków
- 12) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu budynek warsztatowy nr 1 o pow. użytkowej 210,00 m<sup>2</sup>
- 13) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu magazyn części nr 2 o pow. użytkowej 68,00 m<sup>2</sup>
- 14) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu magazyn paliw o pow. użytkowej 12,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem na zbiornik paliwa o pojemności 2500 l
- 15) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu budynek usługowo-magazynowy o pow. użytkowej 360,00 m<sup>2</sup>
- 16) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu budynek warsztatowy nr 2 o pow. użytkowej 135,00 m<sup>2</sup>
- 17) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu magazyn części nr 1 o pow. użytkowej 68,00 m<sup>2</sup>
- 18) Gminny Zespół Usług Komunalnych w Jednorożcu budynek garażowy o pow. użytkowej 240,78 m<sup>2</sup>
- 19) Budynek świetlicy wiejskiej Dynak 23

- 20) Budynek świetlicy wiejskiej Obórki 13
- 21) Budynek świetlicy wiejskiej Kobylaki Korysze
- 22) Budynek strażnicy OSP Małowidz 72 B- tj. własność gminy
- 23) Budynek świetlicy wiejskiej Ulatowo-Słabogóra
- 24) Budynek po Urzędzie Gminy na ul. Długiej w Jednorozcu

## **BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE**

### **V. Wodociągi:**

- 1) Sieć wodociągowa – długość 152,68 km

### **VI. Oczyszczalnie ścieków**

- 1) Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Jednorozcu (1 szt.)
- 2) Biologiczna oczyszczalnia ścieków w Olszewce (1 szt..)

### **VII. Sieć kanalizacyjna**

- 1) Sieć kanalizacyjna długość – 33,91 km

### **VIII. Składowiska odpadów**

- 1) Zamknięte składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Jednorozcu

### **IX. Ulice , drogi;**

- 1) Ulice, drogi – 76,37 km

### **X. Obiekty sportowe**

- 1) Stadion sportowy w Jednorozcu (1szt.)
- 2) Hala widowiskowo-sportowa w Jednorozcu (1 szt.)
- 3) Kompleks sportowy „Moje Boisko – Orlik 2012” w Jednorozcu (1 szt.)

### **XI. Inne**

- 1) Przydomowa oczyszczalnia ścieków w Małowidzu (1 szt.)
- 2) Zestaw kolektorów słonecznych na budynku po byłej Szkole Podstawowej w Połoni (1 szt.)
- 3) Zestaw kolektorów słonecznych na budynku łącznika pomiędzy Szkołą Podstawową i Halą widowiskowo-sportową w Jednorozcu (1 szt.)
- 4) Zestaw kolektorów słonecznych na budynku Szkoły Podstawowej w Olszewce (1 szt.)
- 5) Pompa ciepła w budynku Szkoły Podstawowej w Olszewce (1 szt.)
- 6) Pompa ciepła w budynku świetlicy wiejskiej w Lipie (1 szt.)
- 7) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku po byłej szkole podstawowej w Drażdźwie Nowym 41
- 8) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku SUW Jednorozec, ul. Leśna
- 9) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku OSP Połoń
- 10) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku OSP Żelazna Rządowa
- 11) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków
- 12) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku Urzędu Gminy w Jednorozcu

- 13) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku OSP Jednoróżec
- 14) Instalacja paneli fotowoltaicznych na budynku świetlicy wiejskiej w Lipie

## **ŚRODKI TRANSPORTU**

### **XII. Środki transportu i maszyny**

- 1) Ciągnik Deutz Fahr nr rej. WPZ 89FW
- 2) Ciągnik Ursus BASAK nr rej. WPZ99RJ
- 3) Volkswagen CRAFTER nr rej. WPZ 22002
- 4) Iveco Daily nr rej. WPZ 56601
- 5) Volkswagen Caravelle nr rej. WPZ 45099
- 6) Volkswagen Transporter nr rej. WPZ 40104
- 7) Renault Master nr rej. WPZ 47498
- 8) Ciągnik C-360-3P nr rej. WPZ 16FJ
- 9) Ciągnik ogrodniczy TV 520
- 10) Ciągnik ogrodniczy ISEKI 321 F
- 11) DAF – śmieciarka nr rej. WPZ 14515
- 12) MAN nr rej. WPZ 45640
- 13) Minikoparka BOB CAT
- 14) Agregat prądotwórczy (mobilny)
- 15) Skrapiarka emulsji
- 16) Ładowacz czołowy C-360P
- 17) Posypywarka PRONAR T-130
- 18) Przyczepa rolnicza METAL-FACH
- 19) Przyczepa rolnicza PRONAR
- 20) Przyczepa AUTOSAN
- 21) Przyczepa BRENDERUP MT-3651
- 22) Pług śnieżny – 4 szt.
- 23) Ładowacz chwytakowy cyklop
- 24) Kosiarka HONDA
- 25) Kosiarka ISEKI
- 26) Zagęszczarka HONDA – 2 szt.
- 27) Wóz asenizacyjny
- 28) Koparko-ładowarka CAT
- 29) Renault – samochód strażacki nr rej. WPZ 13271
- 30) Volkswagen Golf – samochód strażacki nr rej. WPZ31998
- 31) Ford Transit – samochód strażacki nr rej. WPZ 28897
- 32) Zamiatarka z pojemnikiem na zanieczyszczenia OCP-600 /2100
- 33) Rębak tartaczny
- 34) Kosiarka bijakowa na wysięgniku do rowów i poboczy
- 35) Kosiarka bijakowa tylnoboczna do rowów i poboczy