

**UCHWAŁA NR XXXV/171/09**  
**RADY GMINY JEDNOROŻEC**

z dnia 20 listopada 2009 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Jednorożec oraz wprowadzenia zwolnień**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i 2 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jednorożec:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,62 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,04 zł** od 1 ha powierzchni
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,10 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **0,41 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,20 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,54 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,12 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 5) pozostałych, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,46 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
  - b) budynków gospodarczych porolniczych (stodół, obór, stajni, chlewni, owczarni, spichrzy, kurników, garaży dla sprzętu rolniczego) niewykorzystywanych rolniczo - **0,34 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
  - c) innych niż wymienione w pkt. a) i b) - **3,46 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej

3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia usług użyteczności publicznej w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, działalności kulturalnej i sportowej oraz nieruchomości zajęte na potrzeby kultu religijnego.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXI/110/08 Rady Gminy w Jednorożcu z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Jednorożec oraz wprowadzenia zwolnień.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.