Załącznik 1 do Zarządzenia Nr 68/2013 Wójta Gminy Jednorożec

z dnia 14 października 2013 r. w sprawie wydzierżawienia

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jednorożec,

obręb ewidencyjny Jednorożec, stanowiącej własność Gminy Jednorożec

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia

Wójt Gminy Jednorożec zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, podaje   
do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość gruntowa zostaje przeznaczona do wydzierżawienia:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości  wg ewidencji gruntów  i nr księgi wieczystej** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania** | **Forma przekazania nieruchomości** | **Wysokość opłat** | **Termin  i sposób wnoszenia opłat** |
| Nr 1551  KW Nr OS1P/00025363/5 | 5.7024 ha | m. Jednorożec (w odległości ok. 2 km od centrum wsi, przy drodze powiatowej Myszyniec-Zdunek-Bartniki)  ob. ewidencyjny Jednorożec  Działka nr 1551:  Ł III – 2.9086 ha  Ps IV – 2.7619 ha  R – 0.0319 ha  Obciążenia i zobowiązania nieruchomości – brak. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jednorożec dla zespołu wsi Jednorożec – Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzel, zatwierdzonego uchwałą nr XXXVIII/188/2010 Rady Gminy Jednorożec z dnia 5 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 107, poz. 2107), działka nr 1551 stanowi teren rolniczy (R).  Sposób zagospodarowania – dzierżawa ww. działki zgodnie  z jej przeznaczeniem. | Działka nr 1551 zostaje wydzierżawiona na czas określony (od 01.01.2014 r. do 31.12.2018 r.) w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. | 945 zł (kwartalnie) | Do 10 dnia pierwszego  m-ca danego kwartału; płatność  z góry |

**Uwaga:**

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy   
z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych /Dz. U. z 2009 r. Nr 153, poz. 1227 z późn. zm./ ogłaszany w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 14.10.2013 r. do 04.11.2013 r./ na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Jednorożcu.

Michał Lorenc /-/

Wójt Gminy Jednorożec