Załącznik do Zarządzenia Nr 88/2014 Wójta Gminy Jednorożec z dnia 03.09.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 386/1 i 387

położonej w miejscowości Jednorożec, przy ulicy Odrodzenia.

### **WYKAZ**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia

Wójt Gminy Jednorożec zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z póżn. zm./, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej w części do wydzierżawienia:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i nr księgi wieczystej  | **Łączna powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy**  | **Położenie i opis** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Forma przekazania****nieruchomości** | **Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu** | **Wysokość opłat** | **Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| Część działek:Nr 386/1 i 387Księga wieczysta: brak | 44,94 m2 | miejscowość Jednorożec przy ulicy Odrodzeniaobręb geodezyjny JednorożecDziałka nr 386/1Bi – 0.0241 haDziałka nr 387N – 0.2335 haBi – 0.1202 ha | W obowiązującym miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jednorożec dla zespołu wsi Jednorożec, Stegna i części wsi Ulatowo-Pogorzel (Uchwała Rady Gminy Nr XXXVIII/188/2010 Rady Gminy Jednorożec z dnia 5 marca 2010 r.) nieruchomość stanowi teren usług innych (UI). | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na czas określony (od 01.10.2014 r. do 30.09.2017 r.) | Czynsz płatny w okresach miesięcznych w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, płatność z góry | 483,24 + podatek VAT (miesięcznie) |  na wniosek |
| Tryb bezprzetargowy |  |  |
|  |

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ustalany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1440 z późn. zm.) ogłaszany w Komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 03.09.2014 r. do 24.09.2014 r./ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednorożec oraz na tablicach ogłoszeniowych w sołectwach: Jednorożec i Stegna. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie http://www.nieruchomosciprzetargi.pl oraz na stronie internetowej urzędu http://[www.jednorozec.pl](http://www.bip.um.wloc.pl)

 Jednorożec, dnia 03.09.2014 r.

 Wójt Gminy Jednorożec

 Michał Lorenc /-/