**Informacja**

 **międzysesyjna Wójta Gminy za okres od 09.12.2014r.**

 **do 13.02.2015 r.**

**I**. **Wykonanie zadań z zakresu gospodarki komunalnej przez Gminny Zespół**

 **Usług Komunalnych w Jednorożcu ;**

**1. W zakresie wodociągów i kanalizacji:**

 1) Usunięto dwie awarie sieci wodociągowej w msc. Ulatowo-Pogorzel,

1. Usunięto awarie dwóch przyłączy wodociągowych w Ulatowo-Pogorzeli i

 Małowidzu,

1. Ustalono harmonogram poboru próbek wody na Stacjach Uzdatniania Wody w

 Jednorożcu, Lipie, Małowidzu i Żelaznej,

1. Usunięto awarię kanalizacji sanitarnej przy ul. Piastowskiej w Jednorożcu,
2. Wykonano przegląd sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze studniami rewizyjnymi i

 przepompowniami w Jednorożcu,

1. Usunięto awarię kanalizacji sanitarnej przy ul, Warszawskiej w Jednorożcu,
2. Wydano warunki techniczne wodno - kanalizacyjne w ilości 3 szt.

**2.W zakresie robót wykonywanych systemem gospodarczym:**

 1) Zakończono remont pomieszczenia garażowego w budynku (administracyjno-

 garażowym) Gminnego Zespołu Usług Komunalnych przy ul. Zielonej 30 polegający

 na wykonaniu posadzek betonowych z odwodnieniem i wykonaniem lamperii,

 2) Rozpoczęto wymianę starej instalacji elektrycznej w budynku warsztatowym II,

 (pomieszczenia garażowe) w Jednorożcu przy ul. Zielonej 30,

 3) Wykonano kratę zabezpieczającą przeznaczoną do piwnicy w budynku Urzędu

 Gminy.

**3.W zakresie gospodarki odpadami:**

 1) Zgodnie z harmonogramem odbierane są odpady komunalne od mieszkańców gminy i

 dostarczane są do sortowni w Kosinach Bartoszowych (koło Mławy),

 2) Zgodnie z harmonogramem odbierane są worki z posegregowanymi odpadami (szkło,

 plastik),

1. Umorzono zaległości z tytułu odbioru odpadów komunalnych na kwotę 327,91 zł.
2. Umorzenia zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę 72,00 zł.
3. Wpłynęło 6 pierwszych deklaracji oraz 40 korekt deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**4. W zakresie drogownictwa:**

* 1. Na bieżąco prowadzone jest zimowe utrzymanie ulic, dróg i chodników na terenie

 Gminy Jednorożec.

 2) Wybudowano dwie wiaty przystankowe w msc. Lipa i Ulatowo-Pogorzel.

**5. W zakresie oświetlenia ulicznego:**

1) Bieżąca obsługa, konserwacja oraz wymiana zużytych elementów oświetlenia

 ulicznego na terenie gminy Jednorożec.

2) Zawarto umowę na konserwację oświetlenia ulicznego na terenie gminy Jednorożec w

 roku 2015.

**6. Ochotnicze Straże Pożarne:**

1) Trwa budowa budynku „Ochotniczej Straży Pożarnej w Jednorożcu z przeznaczeniem na działalność kulturalną” tj. wykonywane są prace pokryciowe dachu systemem zleconym, ściany działowe i przypory zewnętrzne wykonywane systemem gospodarczym.

**7. Bieżące utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Jednorożec:**

1) Dokonano rozdziału prac społecznie-użytecznych na terenie gminy Jednorożec (sprzątanie dróg , ulic, placów).

**8. Gospodarka wodno-ściekowa:**

Zawartych zostało 7 umów na wodę i 5 umów na wodę i ścieki.

**II. Realizacja zadań w Zespole Inwestycji i Rozwoju**

**1. W zakresie gospodarki gruntami:**

1. **wpłaty za czynsz dzierżawny za grunty – 12 954,05 zł + odsetki 51,32 zł.**
2. **sprzedaż mienia -** wpłaty za lokale mieszkalne w Małowidzu w wysokości **965,22 zł**

+ odsetki **80,76 zł.**

**2.Sprzedaż nieruchomości:**

1. W dniu 16.12.2014 r. o godz. 11.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy odbyły się rokowania po II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki **175** o powierzchni **0,5400 ha**, położonej w miejscowości Żelazna Prywatna, obręb geodezyjny Żelazna Prywatna. Cena sprzedaży nieruchomości (po doliczeniu 23% podatku VAT): **26 265,42 zł brutto** (słownie brutto: dwadzieścia sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć 42/100 złotych). Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości (z powodu zaoferowania postąpienia o co najmniej 1% powyżej ceny wywoławczej): Fundacja Dom Spokojnej Starości „Cyrenejczyk”.
2. W dniu 05.01.2015 r. w Kancelarii Notarialnej prowadzonej przez Notariusza Lubomira Waldemara Trusiewicza w Przasnyszu podpisano w formie aktu notarialnego umowę sprzedaży na rzecz Fundacji Dom Spokojnej Starości „Cyrenejczyk”, nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 175 o powierzchni 0.5400 ha, położonej w miejscowości Żelazna Prywatna, obręb geodezyjny Żelazna Prywatna, gmina Jednorożec (sprzedaży dokonano za kwotę **26 265,42 zł**).

3) W dniu 15.01.2015 r. wywieszono ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym
 na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr **213/1** o powierzchni **0,0626 ha**,

 położonej w miejscowości Dynak, obręb Dynak. Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi

 za najwyższą cenę osiągniętą w przetargu, który odbędzie się w dniu 18.02.2015 r. Cena

 wywoławcza sprzedaży: **brutto 6 516,00 zł** (wcześniej – 02.12.2014 r. był wywieszony

 na okres 21 dni wykaz na sprzedaż ww. działki).

**3. Dzierżawa nieruchomości;**

1) W dniu 06.02.2015 r. wywieszono ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym
 na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami: 1874 0 pow.

 3,1331 ha, 1875 o pow. 1,5903 ha, 2145 o pow. 1,1429 ha, 236 o pow. 4,9393 ha,

 położonych w Jednorożcu. Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się w

 dniu 12.03.2015 r. (wcześniej – 23.12.2014 r. był wywieszony na okres 21 dni wykaz na

 dzierżawę ww. działek).

**4. Podziały nieruchomości;**

1) Wydano 3 postanowienia pozytywnie opiniujących proponowany podział nieruchomości , 5 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości oraz 1 opinię w sprawie zgodności podziału działki.

**5. Numeracja porządkowa;**

Wydano 6 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości położonych w miejscowościach: Budy Rządowe, Drążdżewo Nowe, Kobylaki-Korysze, Stegna, Ulatowo-Pogorzel.

**6. Nazewnictwo ulic;**

Uchwałą Nr IV/19/2015 z dnia 23 stycznia 2015 r. w sprawie nadania nazwy ulicy
w miejscowości Jednorożec Rada Gminy Jednorożec nadała nazwę ulicy „Klubowa”.

**7. Przejmowanie nieruchomości na rzecz gminy;**

 1) W dniu 19.12.2014 r. Gmina Jednorożec wystąpiła do Zarządu Powiatu Przasnyskiego z prośbą o podjęcie działań zmierzających do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Jednorożec w formie darowizny część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Przasnyskiego położonej w obrębie ewidencyjnym Jednorożec, oznaczonej działką nr 1144/2 (przy ul. Odrodzenia).Przedmiotowa część nieruchomości przeznaczona będzie m. in. pod teren zieleni przy budynku Urzędu Gminy.

2) W lutym bieżącego roku odbyły się rokowania w sprawie nabycia części nieruchomości rolnych, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 1490/1, 1490/1 i 1486/4

 położonych w obrębie ewidencyjnym Jednorożec (przy ul. Mazowieckiej), niezbędnych do realizacji celu publicznego polegającego na poszerzeniu istniejącej drogi gminnej oznaczonej nr ewidencyjnym działki 1483.
Z powodu zbyt wysokiej ceny wyznaczonej przez właścicieli przedmiotowych nieruchomości rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym.

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego decyzją Nr 14 z dnia 4.02.2015 r. orzekł o wprowadzeniu zmiany w ewidencji gruntów i budynków polegającej na odłączeniu 26 działek ewidencyjnych z obrębu Szla w jednostce ewidencyjnej Przasnysz (obejmującej miejscowość Przejmy wraz z kompleksem leśnym Lasów Państwowych) i dołączeniu ich do obrębu Lipa Obórki w jednostce ewidencyjnej Jednorożec. Od ww. decyzji przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

**8. Ograniczenie nieruchomości:**

 W dniu 09.01.2015 r. Gmina Jednorożec wystąpiła do Starosty Przasnyskiego o wydanie decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości **o nieuregulowanym stanie prawnym**, przez udzielenie zezwolenia na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Stegna dla ulic:Nowoprojektowanej, Wrzosowej i Jaśminowej. Przedmiotowa nieruchomość, oznaczona nr ewidencyjnym1265, położona jest w Stegnie i stanowi współwłasność: J. Stancel, K. Stancel, J. Gładek, T. Makowskiej, S. Opalach, M. Piotrak, A. Pepłowskiej.

**9. W zakresie przygotowania i zarządzania projektami:**

1. Dnia 08.01.2015 r. złożono wniosek o płatność pośrednią w wysokości 2.463.704,26 zł na część poniesionych środków finansowych dotyczących robót budowlanych w Szkole Podstawowej w Jednorożcu realizowanych w ramach Projektu pn. „Poprawa warunków edukacyjnych dzieci i młodzieży w Gminie Jednorożec”. Rozliczono pozytywnie;
2. Dnia 26.01.2015 r. złożono wniosek o udzielenie dotacji ze środków związanych z

wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Połoni”. Kwota dotacji możliwa do uzyskania 92.400,00 zł.

**10. W zakresie zamówień publicznych:**

 1) Dnia 26.01.2015 r. dokonano otwarcia ofert w ramach zamówienia publicznego na

 „Zagospodarowanie miejscowości Połoń – II etap”. W wyniku oceny ofert wyłoniony

 został Wykonawca Docieplanie budynków Mariusz Zygmunt ul. Elizy Orzeszkowej 6,

 07-420 Kadzidło z ceną brutto: 612.174,26 zł;

 2) Dnia 13.02.2015 r. dokonano otwarcia ofert w ramach zamówienia publicznego pn. „Dostawa oleju napędowego dla Urzędu Gminy”. Wartość oferty 199.813,50 zł;

3) Dnia 13.02.2015 r. ogłoszono zamówienie publiczne na „Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dla budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Jednorożcu”.

**11. Inwestycje:**

 1) Zakończono montaż 102 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy

 Jednorożec. Obecnie trwa rozliczanie projektu;

2) Zakończono remont i przebudowę targowiska gminnego stałego na ul. Polnej w

 Jednorożcu. Obecnie trwa rozliczanie projektu.

3) Trwają prace budowlane w kompleksie oświatowym w Jednorożcu. Budynek Szkoły

 Podstawowej jest przygotowywany do odbioru przez właściwe służby tj. straż, sanepid i

 nadzór budowlany.

**III. Realizacja zadań z zakresu Gminnej Biblioteki Publicznej w Jednorożcu**

1. Wdrażanie programu tworzenia elektronicznej bazy zbiorów książkowych MAK PLUS.
2. Zgłoszenie udziału trzech zespołów folklorystycznych w XXXIV Przeglądzie Zespołów Zapustnych „Mazowieckie Zapusty 2015″ - luty 2015 r.
3. Ogłoszenie otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych – 03.02.2015 r.
4. Utworzenie Dyskusyjnego Klubu Książki – 10.02.2015 r.
5. Spotkanie autorskie z twórcą literackim Jerzym Kostowskim – 12.02.2015 r.

**IV. Realizacja zadań z zakresu Gminnego Zespołu Oświaty w Jednorożcu**

 1.Naliczenie dodatków uzupełniających dla nauczycieli pracujących w placówkach

 oświatowych na terenie Gminy Jednorożec i wypłacenie 27 styczniu .2015 r.

**V. Realizacja zadań z zakresu Ośrodka Pomocy Społecznej**

1. ***Świadczenia z pomocy społecznej***

1. przyznano i wypłacono zasiłki stałe dla 73 osób w kwocie 58.115,55 zł, ponadto za 62 osoby opłacamy składki na ubezpieczenie zdrowotne w kwocie 4.547,86 zł;
2. zorganizowano i świadczono specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla 5 osób z zaburzeniami psychicznymi;
3. przyznano i wypłacono zasiłki celowe dla 8 rodzin w kwocie 1.000 zł oraz zasiłek celowy na pokrycie kosztów pogrzebu w kwocie 1.240 zł;
4. przyznano i wypłacono zasiłki okresowe dla 162 rodzin w łącznej kwocie 123.517 zł;
5. zorganizowano i świadczono usługi opiekuńcze dla 22 osób w podeszłym wieku, schorowanych;
6. w Domach Pomocy Społecznej przebywa 7 mieszkańców naszej gminy, za których ponosimy częściową odpłatność w kwocie 14.204,02 zł miesięcznie;
7. w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” opłaciliśmy posiłki dla dzieci w szkołach, przedszkolu i punktach przedszkolnych na łączną kwotę 42.174,79 zł oraz udzieliliśmy wsparcia na zakup żywności dla 27 rodzin w kwocie 7.730,04 zł;
8. prace społecznie użyteczne na terenie gminy wykonuje 30 osób bezrobotnych, są to prace porządkowe, pomoc kuchenna, opieka nad osobami starszymi, doręczanie korespondencji. W miesiącu grudniu 2014r. zawarto umowy zlecenia z 30 osobami bezrobotnymi wykonującymi prace społecznie użyteczne zgodnie z zawartym porozumieniem z Powiatowym Urzędem Pracy w Przasnyszu;
9. zakończyliśmy projekt systemowy "Być aktywną" w ramach POKL. W projekcie brało udział 15 osób bezrobotnych, korzystających z pomocy społecznej. Uczestnicy korzystali ze wsparcia psychologa i doradcy zawodowego oraz ukończyli kurs zawodowy "Kasa fiskalna", kurs komputerowy;
10. w zakresie udzielania pomocy materialnej o charakterze edukacyjnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Jednorożec przyznano stypendia szkolne dla 605 uczniów na łączną kwotę 102.850 zł, w tym wkład własny 20.570 zł .

***2.Karta Dużej Rodziny***

Przyjęto wnioski i wydano 46 Kart Dużej Rodziny.

***3.Dodatki mieszkaniowe i energetyczne***

W zakresie dodatków mieszkaniowych przyznano i wypłacono dodatki dla 16 rodzin na kwotę 4.377,01 zł (za 3 m-ce).

W zakresie dodatków energetycznych przyznano i wypłacono dodatki dla 6 rodzin na kwotę 208,20 zł.

4. ***Świadczenia rodzinne i świadczenia z funduszu alimentacyjnego***

 Przyznano i wypłacono: świadczenia rodzinne dla 549 rodzin na kwotę 333.490 zł, zasiłek pielęgnacyjny dla 200 osób na kwotę 65.331 zł, jednorazową zapomogę z tytułu urodzenia się dziecka dla 13 osób na kwotę 15.000 zł, świadczenia pielęgnacyjne dla 25 osób na kwotę 48.800 zł, pomoc finansową dla osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne w kwocie 5.200 zł, zasiłek dla opiekuna dla 36 osób na kwotę 37.440 zł, specjalny zasiłek opiekuńczy dla 4 osób na kwotę 4.160 zł. Opłacono składki na ubezpieczenie społeczne od osób uprawnionych do świadczeń pielęgnacyjnych oraz zasiłków dla opiekunów na kwotę 15.521,04 zł oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne na kwotę 3.546 zł.

 Przyznano i wypłacono świadczenia z funduszu alimentacyjnego dla 49 rodzin na kwotę 64.502,90 zł.

**VI .Realizacja zadań z zakresu Referatu Finansów i Budżetu**

1. Wydano 27 zaświadczeń w sprawach podatkowych rolników.
2. Przyjęto 151 wniosków o zwrot podatku akcyzowego, zawartego w cenie oleju napędowego.

**3. Ilość wydanych decyzji w sprawie:**

1. wymiaru podatku na 2015 rok – **2 777 szt.**
2. ulgi z tytułu nabycia gruntów **– 1 szt.**
3. umorzenia zaległości podatkowych;

a) 3 decyzje pozytywne (osoby fizyczne) na łączna kwotę **810 zł .,**

 b) 3 decyzje o odmowie umorzenia zaległości podatkowych,

c )1 postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

1. rozłożenia na raty;
2. 2 decyzje pozytywne (osoby fizyczne) na łączna kwotę **10 364,66 zł.,**
3. 1 decyzja o odmowie rozłożenia na raty.
4. zmiany wymiaru łącznego zobowiązania pieniężnego – **12 szt.**

 Sporządziła; B.Krysiak

/na podstawie danych z

 poszczególnych stanowisk pracy/.