

WYKAZ

Lokali użytkowych do oddania w najem w drodze przetargu pisemnego ograniczonego

Wójt Gminy Jednorożec zgodnie z art. 35 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* /tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz.121./ podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych do oddania w najem na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu przeznaczonej do użytkowania	Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Czynsz za wynajem lokalu użytkowego – miesięczny
Lokale użytkowe położone w budynku znajdującym się na działce nr: 336 w miejscowości Żelazna Rządowa KW OS1P/00048403/5 (nie obciążona hipoteką wolna od obciążeń i zobowiązań)	Lokal - powierzchnia 19,22 m ² oraz proporcjonalnie do powierzchni gabinetu w części przeznaczonej do wspólnego użytkowania: - korytarz - pomieszczenie socjalne - łazienka dla personelu - łazienka pacjentów - łazienka dla osób niepełnosprawnych	Miejscowość: Żelazna Rządowa 29 06-323 Jednorożec, Obręb geodezyjny: Żelazna Rządowa Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Media: przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, internetowe. Miejsca parkingowe.	Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodny z przeznaczeniem nieruchomości i terenu Budynki – przeznaczone pod szpital i inne budynki opieki zdrowotnej	Wynajem w drodze przetargu pisemnego ograniczonego	Wysokość stawki czynszu będzie uzgadniana pomiędzy stronami Czynsz podlega waloryzacji w każdym roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu ceny towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy od czasu ogłoszenia przez Prezesa GUS

Termin zagospodarowania lokalu użytkowego: - od dnia zawarcia umowy na okres 3 lat.

Miesięczny czynsz za wynajem lokalu użytkowego podlega zapłacie przez wynajmującego nie później niż do dnia 10-go każdego miesiąca zgodnie z umową.

Najemca będzie ponosił wszelkie podatki z tytułu najmu, opłaty za media z tytułu telewizji, internetu, telefonu. Najemca będzie zobowiązany do zawarcia umowy na odbiór i usuwanie odpadów niebezpiecznych z podmiotem uprawnionym do odbioru i usuwania odpadów niebezpiecznych.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 23 stycznia 2018 r. do dnia 13 lutego 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jednorożcu.

Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Przasnyski, wywieszenie w lokalu użytkowym przeznaczonym na wynajem oraz na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.jednorozec.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Jednorożcu u pana Daniela Rzośnińskiego, pokój Nr 7. Kontakt tel. 29 751 70 46

Jednorożec, dnia 23.01.2018 r.

WÓJT
Gminy Jednorożec
[Podpis]
Krzysztof Stancel
/-/ Krzysztof Stancel