

INWESTOR:



**GMINA JEDNOROŻEC**

**ul. Odrodzenia 14**

**06-323 Jednorożec**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE Lucyna Szymańska**

**ul. Gen. I. Prądzyńskiego 1/19, 07-410 Ostrołęka**

NAZWA OPRACOWANIA:

## **PROJEKT BUDOWLANY**

# **BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH W JEDNOROŻCU**

LOKALIZACJA OBIEKTU:

województwo: **mazowieckie**

powiat: **przasnyski**

jednostka ewidencyjna: **Jednorożec**

obręb: **Jednorożec**

numer ewidencyjny działki: **262/4**

OPRACOWAŁ:

**LUCYNA SZYMAŃSKA**

*upr. specj. konstr.-budowl.  
nr UAN.VI-7210/515/85/Os*

PODPIS, DATA:

**Ostrołęka, styczeń 2019**

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

<b>A. OPIS TECHNICZNY</b>		<b>3</b>
1.	<i>Dane ogólne</i>	3
2.	<i>Opis zagospodarowania działki</i>	3
3.	<i>Wyposażenie placu zabaw</i>	7
4.	<i>Uwagi końcowe</i>	13
<b>B. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU</b>		<b>13</b>
<b>C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>		<b>14</b>
<b>D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>		<b>17</b>
1.	<i>Rys. nr PZD. Projekt zagospodarowania działki, skala 1:500</i>	17
2.	<i>Rys. nr PZD-1. Rzut placu zabaw - wymiarowanie, skala 1:100</i>	18
<b>E. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE</b>		<b>19</b>
1.	<i>Oświadczenie projektanta zgodnie z ok. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane</i>	19
2.	<i>Kserokopia zaświadczenia z izby Inżynierów (szt. 1)</i>	20
3.	<i>Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500</i>	21
4.	<i>Kserokopia uprawnień budowlanych (szt.1) (załączone do egzemplarza archiwalnego – egz. nr 1)</i>	22

## **OPIS TECHNICZNY** **do projektu budowlanego**

### **BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH W JEDNOROŻCU**

jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec

nr ewidencyjny działki: 262/4

#### **1. DANE OGÓLNE**

##### **1.1. Inwestor, adres inwestycji**

Inwestor:                    **Gmina Jednoróżec**  
                                     **ul. Odrodzenia 14**  
                                     **06-323 Jednoróżec**

Adres inwestycji:    **06-323 Jednoróżec, ul. Witosy 4**  
                                     **jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec, działka nr 262/4**

##### **1.2. Podstawa opracowania**

- mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500;
- ustalenia i uzgodnienia z inwestorem;
- wizja lokalna terenu inwestycji;
- obowiązujące normy i przepisy oraz warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- literatura fachowa.

##### **1.3. Opis planowanego przedsięwzięcia**

Przedmiotem opracowania jest

***budowa placu zabaw dla dzieci młodszych w Jednoróżcu.***

Celem opracowania jest budowa placu zabaw dla dzieci młodszych na terenie Przedszkola Samorządowego w Jednoróżcu, plac o nawierzchni poliuretanowej.

#### **2. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

##### **2.1. Dane ogólne**

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy placu zabaw dla dzieci młodszych na terenie Przedszkola Samorządowego w Jednoróżcu.

##### **2.2. Istniejące zagospodarowanie działki**

Działka nr ewidencyjny 262/4 o powierzchni 0,5511 ha ma kształt zbliżony do prostokąta. Istniejący wjazd na działkę z drogi gminnej, ul. Witosy (działka nr 263/25). Teren działki jest stosunkowo płaski, o rzędnych wahających się pomiędzy 122,8 do 124,4 m n.p.m. Działka jest ogrodzona siatką na cokole betonowym. Wjazd na działkę bramą od ul. Witosy. Dojazd do budynku z drogi publicznej drogą wewnętrzną i placem utwardzonymi kostką betonową typu polbruk od ul. Witosy. Dojścia do budynku chodnikami utwardzonymi kostką betonową typu polbruk poprzez istniejące furtki od ul. Mikołajczyka i Witosy. Miejsca parkingowe zapewniają istniejące zatoki parkingowe wybudowane bezpośrednio za ogrodzeniem wzdłuż ul. Witosy i Mikołajczyka.

Działka zabudowana jest budynkiem przedszkola. Od strony północno-wschodniej budynku ustawiony jest kontener pełniący funkcję śmietnika. W pobliżu kontenera zlokalizowany jest podziemny zbiornik na ścieki.

Za budynkiem przedszkola od strony południowo-wschodniej znajduje się plac zabaw dla dzieci o nawierzchni trawiastej i piaszczystej.

Powierzchnie nieutwardzone zagospodarowano jako trawniki, na których występują zorganizowane skupiska niskich krzewów w postaci skalniaków oraz pojedyncze drzewa. Wzdłuż ogrodzenia istnieje zieleń izolacyjna (drzewa i krzewy).

Budynek przedszkola jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, za pośrednictwem trzybiegowej pochylni przy wejściu głównym (od strony ul. Mikołajczyka).

Teren na którym ma być zlokalizowany plac zabaw znajduje się w południowo-wschodniej części działki. Powierzchnia jest porośnięta trawą.

Na terenie nie występują obiekty budowlane mogące kolidować z projektowanym placem.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie działki**

#### **2.3.1. Dane ogólne**

W ramach zadania „budowa placu zabaw dla dzieci młodszych”, zaprojektowano plac zabaw dla dzieci, o nawierzchni poliuretanowej, o powierzchni ogólnej brutto 208,80 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z propozycją Inwestora, w nawiązaniu do kształtu działki, zadrzewienia oraz ukształtowania terenu, zaprojektowano plac zabaw dla dzieci o kształcie prostokąta, w południowo-wschodniej części działki, wzdłuż ulicy Witosa .

Projektuje się zamknięcie terenu placu zabaw ogrodzeniem. Zapewni to swobodne poruszanie się dzieci po zamkniętym terenie, dzięki czemu każde oddalenie się dziecka lub jakiegokolwiek problem zostanie przez opiekunów od razu zauważony. Zieleń w otoczeniu placu zabaw nada charakter miły i przyjazny człowiekowi otoczenia.

#### **Zaprojektowano:**

*nawierzchnię elastyczną, bezpieczną w formie jednolitej (wylewaną), na podbudowie mineralnej, syntetyczną, w kilku kolorach, układanych we wzory, wyznaczającą strefę służącą do zabawy, i ćwiczeń ruchowych (w strefach bezpieczeństwa dla wysokości upadku HIC do 1,5 m) oraz wypoczynku.*

Plac zabaw wyposażono w urządzenia zabawowe z zachowaniem odpowiednich odległości (stref bezpieczeństwa), ławkę, kosz na śmieci oraz regulamin placu zabaw.

#### **Odwodnienie nawierzchni.**

Ze względu na chłonność gruntu i przepuszczalność nawierzchni, odwodnienie odbywać się będzie w sposób naturalny.

*Nawierzchnię placu zabaw ukształtować ze spadkiem 1% w kierunku istniejącego ogrodzenia terenu*

Projektuje się zamknięcie terenu placu zabaw ogrodzeniem – panel ogrodzeniowy zgrzewany punktowo, w kolorze zielonym, wysokość h=95-105 m, długość ogrodzenia ok. 59,5 m, w tym furtka o szerokości ~1,00 m.

#### **2.3.2. Projektowana nawierzchnia**

##### **2.3.2.1. Dane ogólne**

W celu zachowania bezpieczeństwa użytkownika, na placu zabaw przewiduje się zastosowanie nawierzchni bezpiecznej, w tym wypadku nawierzchnia elastyczna (poliuretanowa). Projektowana nawierzchnia amortyzują upadek do wysokości HIC określonych przez producenta urządzeń placu zabaw, wymagany certyfikat zgodności.

Nawierzchnię placu zabaw wykonać jako przepuszczalną, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych.

*Nawierzchnię i urządzenie placu zabaw zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177 (nawierzchnie placów zabaw amortyzujących upadki) oraz normy PN-EN 1176 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie”*

Technologia wykonania:

- Wytyczyć teren, wykonać pomiary wysokościowe istniejącego poziomu terenu i sporządzić roboczy plan profilowania terenu
- Wykonać mechaniczne plantowanie terenu, zdjąć warstwę humusu, wykorygować, wyprofilować
- Ziemię uzyskaną z korytowania rozplantować na terenie, w miejscu wskazanym przez Inwestora lub wywieźć
- Wykonać nawierzchnię zgodnie z projektem lub instrukcją producenta nawierzchni

#### *2.3.2.2 Nawierzchnia amortyzująca syntetyczna*

Projektuje się nawierzchnię elastyczną, przepuszczalną, bezpieczną do stosowania na zewnątrz zgodnie z normą PN-EN 1176 i PN-EN 1177, w formie jednolitej/wylewanej na budowie, w kolorach zgodnie z częścią graficzną, lub uzgodnionych na etapie wykonawstwa z użytkownikiem.

Projektuje się nawierzchnię bezpieczną syntetyczną o grubości min. 45 mm dla wysokości upadku HIC do 1,5 m, na podbudowie mineralnej.

W celu spływu wód opadowych z nawierzchni zastosować spadek powierzchniowy 1-2 % w kierunku terenu zielonego, w stronę ogrodzenia terenu przedszkola.

Parametry użytkowe nawierzchni syntetycznej:

- ✓ nawierzchnia lita wylewana na budowie
- ✓ przepuszczalna dla wody przeznaczona głównie do stosowania na bezpieczne place zabaw
- ✓ elastyczna
- ✓ wysokie parametry wytrzymałościowe

*Warstwy nawierzchni syntetycznej, które należy zastosować:*

- warstwa zewnętrzna użytkowa – granulāt EPDM 1-4 mm, gr. 10 mm, grubość stała
- warstwa zasadnicza nośna – granulāt SBR 2-8mm, grubość zależna od wysokości upadku HIC, w tym przypadku min. 35 mm.

*Przykładowa budowa podbudowy mineralnej:*

- kliniec kamienny o frakcji 4-31,5 mm – grubość 5 cm
- tłuczeń kamienny o frakcji 31,5-63 mm – grubość 15 cm
- warstwa piasku odsączającego – 5 cm

Całość projektowanej nawierzchni syntetycznej należy oddzielić od pozostałej części placu obrzeżem betonowym o wymiarach 20 x 6 cm posadowionym na ławie betonowej. Obrzeża wykończyć syntetyczną nawierzchnią w kolorze zależnym od usytuowania obrzeży.

Instalację nawierzchni zaczyna się od przygotowania podbudowy. W tym celu należy usunąć ~25 cm gruntu plus grubość nawierzchni przeznaczonej do montażu. Warstwa podłoża powinna być ułożona z zachowaniem lokalnych spadków, ale nie przekraczającymi ich w zakresie 10 mm na 3 m odcinku. Ułożyć obrzeża. Podłoże pokryć warstwą kruszywa skalnego wolnego od gliny (wodoprzepuszczalne). Kruszywo układać w warstwach. Warstwy zagęścić zagęszczarką wibracyjną. Sprawdzić wypoziomowanie każdej warstwy i w razie potrzeby poprawić, nakładając kolejną warstwę. Po nałożeniu ostatniej warstwy, ponownie sprawdzić wypoziomowanie, poprawić miejsca nierówne odpowiednim materiałem, k. drobnym żwirem, i zagęścić. Po prawidłowym wykonaniu podbudowy wykonać pierwszą warstwę nawierzchni składającej się z granulatu SBR. Po związaniu tej warstwy następuje instalacja górnej, ostatniej warstwy nawierzchni z granulatu EPDM.

Nawierzchnię elastyczną należy układać w odpowiednich warunkach pogodowych: temperatura w przedziale 5-25 stopni Celsjusza, przy braku opadów atmosferycznych i bardzo silnego nasłonecznienia.

*Grubość i układ poszczególnych warstw, podbudowy mineralnej i nawierzchni syntetycznej, wykonać ściśle z kartą techniczną (certyfikatem) producenta nawierzchni.*

#### *2.3.3. Układ komunikacyjny*

Pozostaje bez zmian – nie wykonuje się dodatkowych utwardzeń dojazdów i dojazdów do projektowanego przedsięwzięcia.

#### *2.3.4. Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym*

Nie dotyczy zakresu opracowania.

#### *2.3.5. Ogrodzenie terenu:*

Teren przedszkola jest ogrodzony.

Projektuje się zamknięcie terenu placu zabaw ogrodzeniem metalowym, długość ogrodzenia - ok. 59,5 m, w tym furtka o szerokości ~1,00 m.

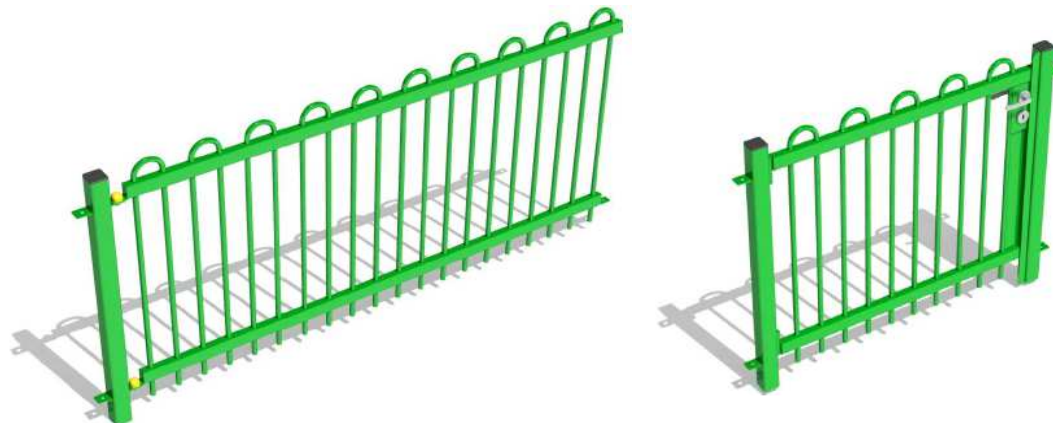
Ogrodzenie o podwyższonym stopniu bezpieczeństwa (wymagany certyfikat zgodności z normą z grupy PN- EN 1176:2009 oraz PN-EN 7:2009) z paneli ogrodzeniowych systemowych osadzonych na słupkach stalowych. Ogrodzenie wysokości 95-105 cm powyżej poziomu terenu.

Plotek metalowy wykonany z profili stalowych (słupki i elementy poziome) i rur stalowych, giętych, w kształcie litery „U”, zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi poprzez ocynkowanie ogniowe i lakierowanie farbami proszkowymi poliestrowymi do warunków zewnętrznych.

Furtka o szerokości ~1,00 m o konstrukcji jak wyżej, zamykana na zamek z kluczem.

Nakrętki kołpakowe z łbem kulistym. Łby śrub, nakrętki, góra słupków osłonięte plastikowymi zaślepkami.

Słupki ogrodzenia na stałe posadowione w gruncie, betonowane betonem klasy min. C 16/20.



Ogrodzenie wykonać w kolorze zielonym lub innym uzgodnionym z Inwestorem na etapie wykonawstwa.

#### **2.4 Dane liczbowe i wskaźniki urbanistyczne**

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego MPZP teren objęty niniejszą inwestycją to teren zabudowy oświaty (oznaczenie UO). Uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu.

Wykaz obiektów zgodny z *Projektem Zagospodarowania Działki*:

A,B,C,D ... – granica działki

I, II, III, IV – granica opracowania

<b>BILANS POWIERZCHNI</b>	powierzchnia m <sup>2</sup>	udział %
<b>POWIERZCHNIA DZIAŁKI</b>	<b>5 511 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
w tym:		
<b>Powierzchnia zabudowy istniejącym budynkiem przedszkola</b>	<b>517,3 m<sup>2</sup></b>	<b>9,39 %</b>
<b>Powierzchnia zabudowana:</b>	<b>180,7 m<sup>2</sup></b>	<b>3,28 %</b>
▪ <i>Istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych</i>	<i>22,9 m<sup>2</sup></i>	<i>0,42 %</i>
▪ <i>istniejący taras, schody</i>	<i>157,8 m<sup>2</sup></i>	<i>2,86 %</i>
<b>Nawierzchnia utwardzona:</b>	<b>890,0 m<sup>2</sup></b>	<b>16,15 %</b>
▪ <i>droga wewnętrzna, chodniki, place, zatoki parkingowe, opaski odwadniające</i>	<i>496,2 m<sup>2</sup></i>	<i>9,00 %</i>
▪ <i>teren znajdujący się w pasie drogi – teren ogólnodostępny (chodnik, zatoki parkingowe)</i>	<i>185,0 m<sup>2</sup></i>	<i>3,36 %</i>
<b><i>NAWIERZCHNIA UTWARDZONA (PROJEKTOWANY PLAC ZABAW O NAWIERZCHNI SYNTETYCZNEJ)</i></b>	<b><i>208,8 m<sup>2</sup></i></b>	<b><i>3,79 %</i></b>
<b>Powierzchnia biologicznie czynna (istniejąca zieleń)</b>	<b>3923,0 m<sup>2</sup></b>	<b>71,18 %</b>

Planowane zadanie budowlane nie prowadzi do przekroczenia wymaganych parametrów urbanistycznych, nie powoduje istotnych uciążliwości dla środowiska oraz terenów sąsiednich. Miejsca postojowe dla użytkowników obiektu Inwestor zapewnia na istniejącym placu przed budynkiem oraz na istniejących zatokach parkingowych wybudowanych bezpośrednio za ogrodzeniem wzdłuż ul. Witosa i Mikołajczyka.

**Zadanie budowlane jest w pełni zgodne z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Jednoróżec.**

### **2.5. Ukształtowanie terenu**

Po zakończeniu budowy placu zabaw objętego opracowaniem, istniejące nawierzchnie uszkodzone w trakcie prowadzenia prac, należy odtworzyć, a teren uporządkować.

### **2.6. Zieleń**

Tereny zielone naruszone w trakcie prowadzenia prac należy uporządkować i odtworzyć.

### **2.7. Informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej**

- W obrębie terenu opracowania nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków, obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest w ewidencji Konserwatora Zabytków, a także nie znajduje się na terenie archeologicznej strefy konserwatorskiej.
- Teren planowanej budowy nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego, dobra kultury współczesnej nie występują.
- Teren planowanej inwestycji nie jest w obszarze objętym ochroną przyrody.

### **2.8. Charakterystyka istniejących i przewidywanych zagrożeń**

#### **2.8.1. Zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Objekt nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko, zlokalizowany został na terenie przeznaczonym do tego typu zabudowy, przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują zagrożenia dla środowiska zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) § 2 i 3 nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz nie występuje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla zakresu przewidzianego w projekcie.

#### **2.8.2. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego**

W obrębie terenu opracowania, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary eksploatacji górniczej

### **2.9. Warunki geotechniczne posadowienia obiektu**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 poz. 463 Dz. U. z 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych oraz w nawiązaniu do wymienionego rozporządzenia, do projektowanego zadania nie ma potrzeby opracowywania opinii geotechnicznej.

### **2.10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany obiekt nie będzie posiadał żadnych barier architektonicznych i jako taki będzie w całości dostępny dla osób poruszających na wózkach inwalidzkich.

### **2.11. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich**

Planowane przedsięwzięcie nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich, w tym:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej,
- pozbawienia możliwości korzystania z infrastruktury technicznej,
- pozbawienia dostępu do światła dziennego pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza i wody

## **3. WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW**

Wykonać strefy bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi normami. Strefy bezpieczeństwa w żadnym stopniu nie mogą się pokrywać ani wykraczać poza strefę nawierzchni bezpiecznej.

**Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu należy fundamentować i instalować zgodnie z obowiązującymi normami:**

**PN-EN 1176:2012**

**Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie**

Obiekt objęty budową nawierzchni i montażem urządzeń jest obiektem o konstrukcji prostej, która nie wymaga wykonywania obliczeń przewidzianych dla konstrukcji nośnych, nie występują w zakresie opracowania żadne elementy, które wymagałyby wykonania takich obliczeń. Konstrukcja fundamentów jest określana przez producenta urządzeń i dostarczana jako komplet wraz z urządzeniami. Urządzenia kotwione w podłożu przy pomocy wylewanego fundamentu betonowego (beton klasy C16/20).

Plac zabaw wyposażony będzie w urządzenia opisane poniżej, przy czym możliwe jest stosowanie równoważnych, funkcjonalnie zamiennych urządzeń, spełniających obowiązujące normy, o parametrach jakościowych, technicznych i kolorystycznych opisanych poniżej.

Szczegółowe parametry wymagane dla urządzeń oraz zamieszczone ilustracje są podstawą do oceny równorzędności ewentualnie proponowanych przez Wykonawców zamienników. Urządzenia powinny odznaczać się wysoką odpornością na oddziaływanie czynników atmosferycznych oraz uszkodzenia w wyniku aktów wandalizmu.

Proponowane zamienniki powinny mieć parametry równe lub lepsze od przyjętych w projekcie.

### ZESTAW ZABAWOWY Z PIASKOWNICĄ - kpl. 1 (7043)



Wielofunkcyjne urządzenie zabawowe, dla przedziału wiekowego 1-8 lat



Zestaw zbudowany na planie ośmiokąta z czterema dodatkowymi podestami na zewnątrz składający się z:

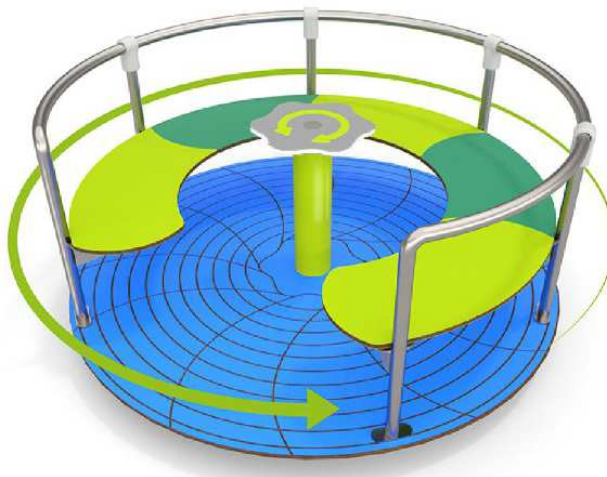
- ✓ zadaszonogo (z bulajem) domku z ławeczkami, ze zjeżdżalnią i schodkami
- ✓ okrągłych stopni sprawnościowych tzw. grzybków
- ✓ tuby przejściowej z polietylenu LDPE formowanego rotacyjnie o wewnętrznej średnicy 53,5 cm i długości 125 cm
- ✓ 7 ścianek funkcyjnych – liczydło, sklepik/bank, bulaj, kierownica, wyścigi samochodów, inne (do ostatecznego uzgodnienia w trybie wykonawczym)
- ✓ tablica

Wewnętrzna część zestawu tworzy miejsce na piaskownicę.

Konstrukcja:

- ✓ podesty - antypoślizgowa płyta podestowa hpl hexa o grubości 10 mm w kolorze antracytowym o maksymalnej odporności na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odporności na ścieranie.
  - ✓ konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej AISI304 całkowicie odporna na warunki atmosferyczne.
  - ✓ płyty ścianek: z kolorowego trójwarstwowego polietylenu. HDPE o grubości 15 mm UV i kolorowego tworzywa HPL grub. 13 mm, całkowicie odpornych na wilgoć i UV.
  - ✓ okna - bulaj w kształcie połowy kuli o średnicy 400 mm z termo formowanego poliwęglanu o grubości 5 mm, odpornego na wandalizm.
  - ✓ Ślizgi ze stali nierdzewnej AISI304, blacha grubości 2 mm kształtowana w technice CNC. Płyty boczne z polietylenu HDPE o grubości 15 mm, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.
- wysokość całkowita – 2,45 m
  - wysokość swobodnego upadku – 0,59 m
  - wymiary 660 x 578 cm
  - strefa bezpieczeństwa 1010 x 878 cm
  - wysokość podestów – 23, 39, 59 cm

#### **KARUZELA TARCZOWA O ŚREDNICY 150 CM Z SIEDZISKAMI - kpl. 1 (4002)**



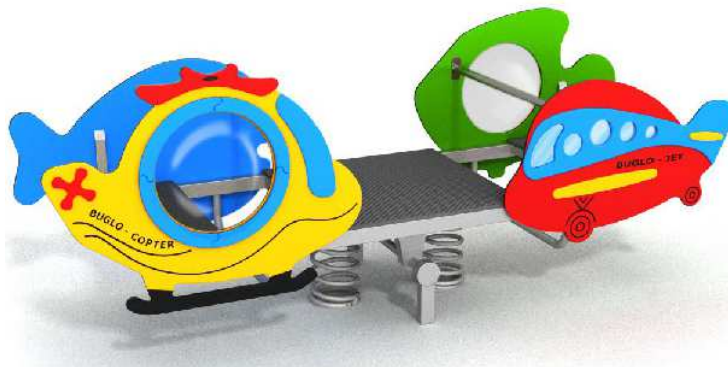
*Karuzela dla przedziału wiekowego 3-12 lat*

Karuzela tarczowa o średnicy 150 cm, z kierownicą. Konstrukcja ze stali piaskowanej, cynkowanej i malowanej proszkowo farbami poliestrowymi. Górne barierki ze stali nierdzewnej AISI304. Elementy łączące ze stali nierdzewnej. Łączniki i klamry: system łączników i klamer wykonanych z mocnych stopów aluminiowych. Klamry wyposażone w zawias zapewniający dużą sztywność konstrukcji oraz łatwość montażu poprzez wkręcenie zaledwie jednej śruby. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie kateforezy oraz malowania proszkowego farbami poliestrowymi, odpornymi na UV. Zaślepki śrub: poliamid formowany metodą wtryskową.

Płyty: HPL o grubości 13 mm, trójwarstwowy HDPE o grubości 15 mm.

- wysokość całkowita – 0,70 m
- wysokość swobodnego upadku – 0,70 m
- wymiary 150 x 150 cm
- strefa bezpieczeństwa 550 x 550 cm

### **BUJAK NA DWÓCH SPRĘŻYNACH - kpl. 1 (5023)**



*Urządzenie zabawowe, dla przedziału wiekowego 1-12 lat*

Konstrukcja ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania, cynkowanej i malowanej proszkowymi farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Drążki poziome ze stali nierdzewnej.

Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE grub. 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.

Antypoślizgowa płyta podstawa hpl hexa o grubości 10 mm w kolorze antracytowym, maksymalnie odporna na czynniki środowiskowe, o wysokiej klasy odporności na ścieranie.

Bułaj w kształcie połowy kuli o średnicy 400 mm, z termoforowanego poliwęglanu o grubości 5 mm, odpornego na wandalizm.

Sprężyny bujaków ze stali sprężynowej. Średnica sprężyny 200 mm, a średnica pręta z którego jest wykonana to 20 mm. Sprężyny oraz ich mocowania cynkowane i malowane proszkowo farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Mocowania sprężyn zaprojektowane specjalnie do zastosowań na placach zabaw, pozbawione elementów mogących stanowić zagrożenie dla dzieci.

- wysokość całkowita – 1,09 m
- wysokość swobodnego upadku – 0,70 m
- wymiary 275 x 115 cm
- strefa bezpieczeństwa 475 x 315 cm

### **HUŚTAWKA METALOWA POTRÓJNA - kpl. 1 (3026)**



*Huśtawka o konstrukcji ze stali nierdzewnej z siedziskami typu „ptasie gniazdo” i 2 x „koszyk”*

*Zestaw zapewni niezapomnianą zabawę o różnej sprawności; ćwiczy utrzymywanie równowagi, koordynację ruchów, a także uczy kontroli nad własnym ciałem. Zabawa ułatwia integrację, uczy kontaktów społecznych, a dodatkowo uspakaja i wycisza.*

Główna konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej, elementy łączone system łączników i klamer z mocnych stopów aluminiowych, klamry wyposażone w zawias, zapewniający dużą sztywność konstrukcji oraz łatwość montażu poprzez wkręcenie zaledwie jednej śruby.

Huśtawka wyposażona w trzy siedziska:

- ✓ siedziska (szt. 2) o konstrukcji łączącej aluminium i stal nierdzewną, pokryte miękkim poliuretanem zawieszane na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej
  - ✓ siedzisko typu „ptasie gniazdo” o średnicy 100 cm zawieszane na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej. Metalowa rama opleciona miękką liną polipropylenową.
- wysokość całkowita – 2,45 m- 0,20 z uwagi na to, iż huśtawka będzie użytkowana przez dzieci w wieku od 1 roku, w celu zachowania max bezpieczeństwa, poziom posadowienia obniżyć o ok. 0,2 m – ustalić na roboczo na etapie wykonawstwa.
  - wysokość swobodnego upadku – poniżej 1,33 m
  - wymiary 217 x 602 cm
  - strefa bezpieczeństwa 750 x 559 cm

### **Technologia wykonania projektowanych urządzeń**

#### **Materiał**

- ❖ konstrukcja urządzeń (w zależności od przewidzianego urządzenia opisanego powyżej):
  - ✓ ze stali czarnej S235JR, oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem
  - ✓ ze stali nierdzewnej AISI304 całkowicie odpornej na warunki atmosferyczne
- ❖ szczeble drabinek linowych z poliamidu formowanego metodą wtryskową
- ❖ liny polipropylenowe typu pp-multisplit o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym
- ❖ elementy złączne ( śruby, nakrętki, podkładki) wykonane ze stali nierdzewnej
- ❖ poliamidowe węzły lin formowane metodą wtryskową.
- ❖ połączenie lin kulowe, z poliamidu formowanego metodą wtryskową
- ❖ w elementach wymagających wyjątkowo dużej wytrzymałości krzyżowe łączniki lin z poliamidu formowanego metodą wtryskową lub z wytrzymałych stopów aluminium (w zależności od konstrukcji urządzenia)
- ❖ zakończenia lin zaciśnięte w tulejach wykonanych z wytrzymałych stopów aluminium.
- ❖ płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu, HDPE najwyższej jakości, całkowicie odporny na wilgoć i UV.
- ❖ płyty podestowe antypoślizgowe, HDPE o grubości 18 mm w kolorze niebieskim i hpl hexa o grubości 10 mm w kolorze antracytowym o maksymalnej odporności na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odporności na ścieranie
- ❖ łańcuchy atestowane ze stali nierdzewnej (6 mm)
- ❖ metalowe elementy sieci ze stali nierdzewnej AISI304
- ❖ napinacz piramidy pozwalający na okresowe napinanie sieci, ze stali cynkowanej ogniowo
- ❖ łańcuchy nierdzewne łączone ze słupami, z gładkim wykończeniem zabezpieczającym przed urazami, z osłoną z poliamidu
- ❖ zakończenie słupów z miękkiej gumy EPDM
- ❖ system łączników i klamer z mocnych stopów aluminiowych, klamry wyposażone w zawias, zapewniający dużą sztywność konstrukcji oraz łatwość montażu poprzez wkręcenie zaledwie jednej śruby. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie w procesie kateforezy oraz malowania proszkowego farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT.
- ❖ kamienie wspinaczkowe wykonane z mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych.
- ❖ tuba z polietylenu LDPE formowana rotacyjnie o wewn. średnicy 53,5 cm i długości 125 cm.
- ❖ ślizgi ze stali nierdzewnej AISI304, blacha o grubości min. 2 mm kształtowana w technice CNC, płyty boczne z polietylenu HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV
- ❖ wandaloodporne zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową,
- ❖ zawiesia podwójnie ułożyskowane ze stali nierdzewnej gwarantujące cichą pracę, poza wahaniami w osi poziomej realizuje również ruch obrotowy wokół osi pionowej zapobiegając skręcaniu łańcucha, zawiesie w całości wykonane ze stali nierdzewnej

#### **Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń:**

- a) powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów. Ze względu na przewidywanych, przyszłych użytkowników placu, urządzenia powinny być zbudowane z solidnych i grubych stalowych rur, konstrukcyjnie powinny być proste, nieskomplikowane, odporne na zniszczenie i dewastację,

- b) powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
- c) powinny być rozmieszczone na placu w sposób umożliwiający zachowania bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonymi w dokumentacji,
- d) wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na terenie muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące a w przypadkach nie wymagalnych wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności z obowiązującymi normami na te urządzenia.
- e) montaż urządzeń wykonać zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta, urządzenia trwale zakotwiczone w ziemi, na betonowym fundamencie .

### **ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE**

#### **ŁAWKA STAŁA Z OPARCIEM - szt. 2 (6033)**



- ✓ długość – 1,60 m ( $\pm 0,05$  m),
- ✓ szerokość – 0,45-50 m
- ✓ wysokość całkowita – 0,85 m ( $\pm 0,05$  m)
- ✓ spełniająca normy PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-7:2009 w zakresie szczelin i otworów, bez ostrych krawędzi.

#### **TABLICA INFORMACYJNA Z REGULAMINEM - szt. 1 (6018)**



- ✓ wysokość całkowita – 2,00 m ( $\pm 0,05$  m)
- ✓ Na tablicy piktogramy z regulaminem placu zabaw
- ✓ tablica informacyjna z wydrukiem na folii odpornej na UV, naklejonej na cynkowaną blachę stalową.

#### **KOSZ NA ŚMIECI - szt. 1 (6052)**



- ✓ kosz z daszkiem, z blachy cynkowanej ogniowo, malowanej proszkowo
- ✓ pojemność 35 l ( $\pm 5$  l)

#### **Ogólne wymagania dla wykonania i montażu urządzeń:**

- ❖ konstrukcja urządzeń ze stali czarnej S235JR, oczyszczonej w procesie piaskowania, zabezpieczonej przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem
- ❖ siedzisko i oparcie ławek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu, HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odporny na wilgoć i UV
- ❖ elementy złączne ( śruby, nakrętki, podkładki) wykonane ze stali nierdzewnej
- ❖ wandaloodporne zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową,
- ❖ ze względu na przewidywanych, przyszłych użytkowników placu, urządzenia powinny być zbudowane z bezpiecznych i trwałych materiałów, konstrukcyjnie powinny być proste, nieskomplikowane, odporne na zniszczenie i dewastację;
- ❖ powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
- ❖ powinny być rozmieszczone na placu w sposób umożliwiający zachowania bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonymi w dokumentacji,
- ❖ wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na terenie muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące, a w przypadkach nie wymagalnych, wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności z obowiązującymi normami na te urządzenia.
- ❖ montaż urządzeń wykonać zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta, urządzenia trwale zakotwiczone w ziemi, na betonowym fundamencie

#### **4. UWAGI KOŃCOWE**

- Dokumentację projektową wykonano w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP i warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Informacje ujęte w opisie systematyzują lub uzupełniają dane przedstawione na odpowiednich rysunkach. Dla pełnego obrazu danego zagadnienia należy wszystkie te materiały czytać łącznie.
- Wszelkie materiały i wyroby budowlane użyte w budowie muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Zmiany wynikłe w trakcie realizacji należy konsultować z Projektantem
- Ewentualne nieścisłości wymiarowe należy skorygować podczas budowy

## **B. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

#### **Określenie inwestycji:**

Lokalizacja: **Jednoróżec, ul. Witosa 4**  
**jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec, działka nr 262/4**

Obiekt: **budowa placu zabaw dla dzieci młodszych**

#### **Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.): Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 i Art. 34 ust. 3 pkt. 5

### **Analiza obszaru oddziaływania projektowanych obiektów**

- ✓ Zamierzenie budowlane ma na celu budowę placu zabaw dla dzieci młodszych.
- ✓ Roboty polegają na budowie ogrodzonego placu zabaw dla dzieci młodszych o nawierzchni poliuretanowej oraz montażu urządzeń oraz ławek, kosza na śmieci i tablicy informacyjnej.
- ✓ Obiekt oddalony jest powyżej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów.
- ✓ Planowane roboty budowlane pozostają bez wpływu na sąsiednie działki, zacienienie i inne uciążliwości.
- ✓ Ochrona przeciwpożarowa – Dojazd pożarowy do obiektu zapewnia istniejący zjazd z drogi publicznej.
- ✓ Przepisy odrębne w zakresie ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego – nie dotyczą projektowanych robót budowlanych.

### **Zasięg obszaru oddziaływania obiektu:**

Na podstawie przeprowadzonej analizy, zgodnie z zakresem planowanego zamierzenia inwestycyjnego należy stwierdzić, iż przewidywany **obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 262/4, jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec**, na których projektowana jest budowa placu zabaw dla dzieci młodszych.

## **C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **Nazwa zadania:**

### **BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH W JEDNOROŻCU**

Inwestor: **Gmina Jednoróżec**  
**ul. Odrodzenia 14**  
**06-323 Jednoróżec**

Adres inwestycji: **06-323 Jednoróżec, ul. Witosza 4**  
**jedn. ewid. Jednoróżec, obręb Jednoróżec, działka nr 262/4**

### **Zakres robót:**

- ziemne
- betoniarskie
- wykończeniowe

### **Wykaz istniejących i projektowanych obiektów budowlanych:**

Projektuje się budowę placu zabaw o nawierzchni poliuretanowej dla dzieci młodszych.

Teren, na którym projektowany jest plac porośnięty jest trawą, od strony granicy rosną drzewa

### **Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

- brak

### **Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

- wykopy do 1,0 m
- możliwość porażenia prądem przy użyciu elektronarzędzi, zwłaszcza podczas wykonywania robót w środowisku mokrym,
- możliwość upadku przedmiotu z wysokości,

*Teren budowy lub robót powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.*

**Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.**

Wszystkie osoby biorące udział w budowie obiektu budowlanego powinny posiadać aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy DZ.U. Nr 62 poz. 285 z dnia 1 czerwca 1996 r. Ponadto każdy z pracowników przed przystąpieniem do robót na budowie powinien uzyskać szczegółowy instruktaż dotyczący możliwych zagrożeń bezpieczeństwa i zagrożeń zdrowia a także skalę i miejsce powstania zagrożeń oraz zasad postępowania przy wykonywaniu prac niebezpiecznych oraz możliwości pierwszej pomocy i ewakuacji z miejsc zagrożonych. Pracownicy powinni zostać także poinstruowani na temat zastosowania środków i zasad bezpieczeństwa, które mają na celu wyeliminowanie powstawanie sytuacji zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Instruktaż pracowników powinien obejmować także:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,
- c) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

**Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:**

- roboty budowlane przeprowadzać zgodnie z projektem i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi
- teren budowy wydzielić i odpowiednio oznakować,
- materiały składować w odpowiednim miejscu i w taki sposób aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi,
- stosować rusztowania spełniające wymagania normowe o wystarczającej powierzchni roboczej i przystosować je do przenoszenia złożonego obciążenia,
- funkcje operatorów maszyn o napędzie silnikowym oraz urządzeń typu spawarka powierzyć osobom o odpowiednich ( udokumentowanych) kwalifikacjach,
- zatrudniać pracowników z aktualnymi badaniami lekarskimi i wyposażyć ich w niezbędną odzież ochronną i zabezpieczenie ( np. kaski, okulary, maski przyciemniające, fartuchy spawalnicze, rękawice, szelki itp.),
- budowa musi być wyposażona w odpowiedni sprzęt do gaszenia pożaru
- nieautomatyczne gaśnice muszą być łatwo dostępne i proste w użyciu
- w pasie komunikacyjnym, należy zapewnić użytkownikom budowy bezpieczne przejście i odpowiednie środki ochronne.
- strefy zagrożenia muszą być wyraźnie oznakowane.
- pracodawca musi w każdej chwili zapewnić możliwość udzielenia pierwszej pomocy oraz wezwania przeszkolonego personelu.
- pracownikom, którzy ulegli wypadkowi lub nagle zachorowali, należy zapewnić transport do punktu pomocy medycznej.
- wszędzie tam, gdzie wymagają tego warunki pracy, środki pierwszej pomocy muszą być łatwo dostępne
- środki pierwszej pomocy muszą być odpowiednio oznakowane i łatwo dostępne
- adres i numer telefonu lokalnego pogotowia ratunkowego musi być umieszczony w widocznym miejscu
- pracownikom należy umożliwić spożywanie posiłków w odpowiednich warunkach oraz odpowiednią ilość wody pitnej
- pracownicy muszą być chronieni przed wpływami atmosferycznymi, które mogą oddziaływać na ich zdrowie i bezpieczeństwo.
- drabiny muszą być wystarczająco wytrzymałe i prawidłowo konserwowane. Muszą one być właściwie użytkowane i ustawiane w odpowiednich miejscach, zgodnie z przeznaczeniem

- wszystkie urządzenia i akcesoria przeznaczone do podnoszenia, łącznie z ich częściami, elementami, kotwami i podporami muszą być:
  - (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane oraz wytrzymałe stosownie do wykonywanych czynności;
  - (b) właściwie zainstalowane i użytkowane;
  - (c) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
  - (d) sprawdzane i poddawane okresowym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - (e) obsługiwane przez wykwalifikowanych, odpowiednio przeszkolonych pracowników.
- na urządzeniach i akcesoriach przeznaczonych do podnoszenia musi być wyraźna informacja o ich udźwigu.
- urządzenia i akcesoria przeznaczone do podnoszenia nie mogą być wykorzystywane do innych celów.
- instalacje, maszyny i wyposażenie, w tym narzędzia ręczne, zarówno napędzane, jak i nie, muszą być:
  - (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane z uwzględnieniem, w miarę możliwości, zasad ergonomii;
  - (b) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
  - (c) stosowane wyłącznie do prac, do których zostały zaprojektowane;
  - (d) obsługiwane przez odpowiednio przeszkolonych pracowników.
- instalacje i wyposażenie znajdujące się pod ciśnieniem muszą być sprawdzane i poddawane regularnym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zapewnić co najmniej dwie osoby.

Do prac takich należą między innymi:

- prace spawalnicze, cięcie gazowe
- prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem

W sytuacjach, kiedy nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy, powinny być stosowane środki ochrony indywidualnej, które powinny być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia, uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy, uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika, a także być odpowiednio dopasowane do użytkownika.

*Sporządził:*



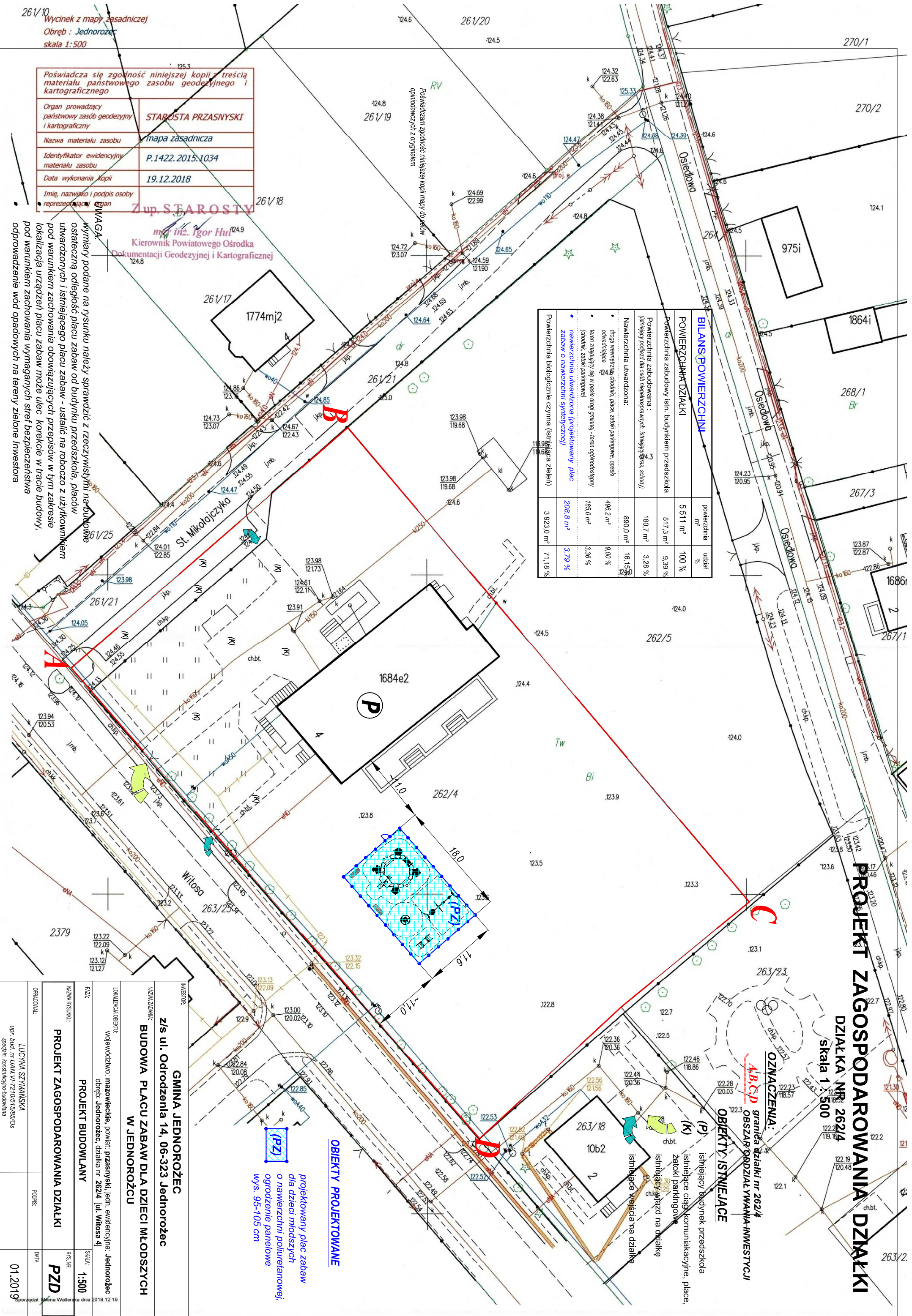
261/10 Wycinek z mapy zasadniczej  
 Obręb : Jednoróżec  
 skala 1:500

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PRZASNYSKI
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1422.2015.1034
Data wykonania kopii	19.12.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej	<i>[Signature]</i>

Zup. STAROSTY  
 mgr inż. Igor Hul  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Wymiary podane na rysunku należy sprawdzić z rzeczywistymi na budowie. Ostateczną odległość placu zabaw od budynku przedszkola, placów utwardzonych i istniejącego placu zabaw - ustalić na roboczo z użytkownikiem pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów w tym zakresie. Lokalizacja urządzeń placu zabaw może ulec korekcie w trakcie budowy, pod warunkiem zachowania wymaganych stref bezpieczeństwa odprowadzenia wód opadowych na tereny zielone inwestora

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	powierzchnia m <sup>2</sup>	udział %
POWIERZCHNIA zabudowy istn. budynkiem przedszkola	5 511 m <sup>2</sup>	100 %
POWIERZCHNIA zabudowana : (istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych, istniejący/brak schodki)	517,3 m <sup>2</sup>	9,39 %
Nawierzchnia utwardzona:	180,7 m <sup>2</sup>	3,28 %
• droga wewnętrzna chodnik, place, zatoki parkingowe, opaski odwadniające	890,0 m <sup>2</sup>	16,15 %
• teren znajdujący się w pasie drogi gminnej - teren ogólnodostępny (chodnik, zatoki parkingowe)	486,2 m <sup>2</sup>	9,00 %
• nawierzchnia utwardzona (projektowany plac zabaw o nawierzchni syntetycznej)	185,0 m <sup>2</sup>	3,36 %
POWIERZCHNIA biologicznie czynna (istniejąca łąka zielona)	208,8 m <sup>2</sup>	3,79 %
<b>POWIERZCHNIA biologicznie czynna (istniejąca łąka zielona)</b>	<b>3 923,0 m<sup>2</sup></b>	<b>71,18 %</b>



**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**  
 DZIAŁKA NR 262/4  
 skala 1:500

OZNACZENIA:  
 A, B, C, D granice działki nr 262/4  
 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

- (P) istniejący budynek przedszkola
- (K) istniejące ciągi komunikacyjne, place, zatoki parkingowe
- (S) istniejący wjazd na działkę
- (I) istniejące wejścia na działkę

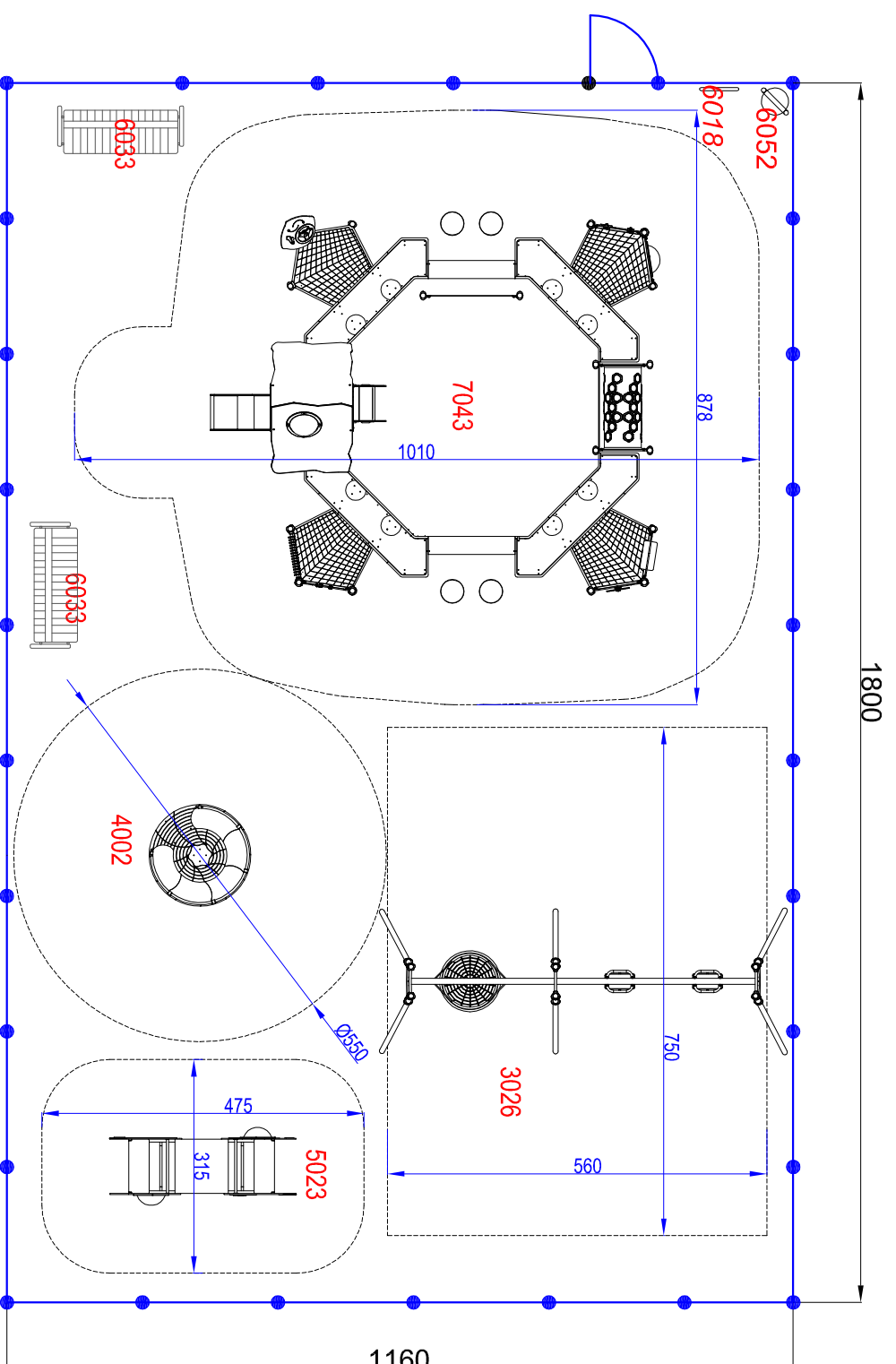
OBIEKTY PROJEKTOWANE

projektowany plac zabaw dla dzieci młodszych o nawierzchni poliuretanowej, ogrodzenie panelewo wys. 95-105 cm

INWESTOR:	GMINA JEDNOROZEC
NAZWA ZADANIA:	z/s ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednoróżec
NADZORCA OBIEKTU:	BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI MLODSZYCH W JEDNOROZECU
LOKALIZACJA OBIEKTU:	województwo: mazowieckie, powiat: przasnyski, jedn. ewidencyjna: Jednoróżec, obręb: Jednoróżec, działka nr 262/4 [ul. Witosa 4]
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
OPRACOWAŁ:	LUCYNA SZYMAŃSKA upr. bud. nr UAN.VI-7210/515/565/Os specjaln. konstruktorno-budowlana
PODPIS:	<i>[Signature]</i>
DATA:	01.2019
SKALA:	1:500
RSZ. NR:	PZD
SPORZĄDZIŁ:	Melina Wiaterska dnia 2018.12.19

# RZUT PLACU ZABAW - WYMIAROWANIE

skala 1:100



## LEGENDA

- 7043** zestaw zabawowy na planie ośmiokąta z czterema podestami; zadaszonym domkiem ze zjeżdżalnią i schodami, "grzybkami", tubą przejściową, 6-ma ściankami funkcyjnymi oraz piaskownicą; kpl. 1
  - 4002** karuzela tarczowa o średnicy 150 cm, kpl. 1
  - 5023** bujaki na dwóch sprężynach, kpl. 1
  - 3026** huśtawka ze stali nierdzewnej potrójna, "ptasie gniazdo" i 2 x "koszyk" - kpl. 1  
(poziom posadowienia huśtawki obniżyć o ok. 0,2 m - ustalić na roboczo na etapie wykonstwa)
  - 6033** ławka z oparciem, szt. 2
  - 6052** kosz na śmieci, szt. 1
  - 6018** tablica informacyjna z regulaminem, szt. 1
- ogrodzenie z paneli metalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo farbą poliuretanową, długość - ok. 59,5 m, w tym furtka
- 126 ← wymiar strefy bezpieczeństwa

## UWAGA:

- plac zabaw dla dzieci młodszych;
- plac zabaw, o wymiarach 18,00 x 11,60 m, o nawierzchni poliuretanowej, ogrodzenie panelowe wys. 95-105 cm;
- lokalizacja urządzeń placu zabaw może ulec korekcie w trakcie budowy, pod warunkiem zachowania wymaganych stref bezpieczeństwa;
- odprowadzenie wód opadowych na tereny zielone Inwestora;
- kolorystyka nawierzchni poliuretanowej we wzory geometryczne, wzór i kolory ustalić na roboczo na etapie wykonstwa

INWESTOR:	<b>GMINA JEDNOROŻEC</b>		
NAZWA ZADANIA:	<b>z/s ul. Odrodzenia 14, 06-323 Jednorożec</b>		
NAZWA ZADANIA:	<b>BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH W JEDNOROŻCU</b>		
LOKALIZACJA OBIEKTU:	województwo: mazowieckie, powiat: przasnyski, jedn. ewidencyjna: Jednorożec obręb: Jednorożec, działka nr 262/4 [ul. Włosa 4]		
FAZA:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	SKALA:	<b>1:100</b>
NAZWA RYSUNKU:	<b>RZUT PLACU ZABAW - WYMIAROWANIE</b>	RYS. NR:	<b>PZD-1</b>
OPRACOWAŁ:	LUCYNA SZYMAŃSKA upr. bud. nr UAN.VI.7210/ST.5/95/Os specjaln. konstrucyjno-budowlana	PODPIS:	
		DATA:	01.2019