

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wójt Gminy w Jednorozcu zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ wykonując uchwałę Nr XXXII/159/06 Rady Gminy Jednorzec z dnia 9 lutego 2006 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Jednorzec

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości (zł)	Koszt sporządzenia operatu szacunkowego (zł)
Działka nr 213/1 KW Nr OS1P/00018020/7 (nie obciążone hipoteką, wolne od obciążeń i zobowiązań)	RVI - 0,0626 ha	Nieruchomość znajdują się w miejscowości Dynak. Dojazd drogą powiatową o nawierzchni bitumicznej. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieogrodzony i niezagospodarowany. Działka nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, teren płaski. Obręb geodezyjny: Dynak	Nieruchomość położona na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W byłym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy stanowiła teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i towarzyszącej.	Przetarg ustny nieograniczony	10.900, 00 zł	492,00 zł
					Cena wywoławcza: 11.392.00 zł	

Ostateczna cena nieruchomości uzyskana podlega zapłacie przed zawarciem umowy notarialnej. Koszty notarialne oraz sądowe ponosi Nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy mogą składać w Urzędzie Gminy w Jednorozcu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **08.01.2020 r.** wnioski o nabycie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 27.11.2019 r. do 18.12.2019 r./ na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jednorzec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano na stronie bip.jednorzec.pl, stronie internetowej urzędu www.jednorzec.pl, stronie <http://www.monitorurzedowy.pl> oraz zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń sołectwa Dynak

Jednorzec, dnia 26 listopada 2019 r.

Wójt
Gminy Jednorzec
Krzysztof Andrzej Iwulski