

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

Urząd Gminy w Jednorozcu SEKRETARIAT	
24. 02. 2026	
Wpłynęło:	Nr rej. 2172
Ilość załączników	Podpis 

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną
oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹~~

Jednorzec, dnia 24.02.2026 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),**Anna Urbaniak**, nazwisko rodowe: **Gwiazda**.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **15.03.1987 r. w Makowie Mazowieckim**

Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Jednorozcu
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1110) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

22 940,19 zł. oraz lokaty 105 026,25 zł.

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:

.....**nie dotyczy**.....
.....

- papiery wartościowe:

.....**nie dotyczy**.....
..... na kwotę
.....



II.

1. a) Dom o powierzchni: **220,11 m²**, o wartości: **500 000,00** tytuł prawny: **własność, pozwolenie na budowę nr 132/2011, znak RBK.6740.132.2011 z dnia 10.05.2011r.- małżeńska wspólność majątkowa**
 b) Dom o powierzchni: **50,00 m²** o wartości **200 000,00 zł.**, tytuł prawny: **własność określona aktem notarialnym REPETYTORIUM A nr 1992/2013-małżeńska wspólność majątkowa**
2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy m²**, o wartości: tytuł prawny:
3. Gospodarstwo rolne:
 rodzaj gospodarstwa: **rolne, uprawne** powierzchnia: **10,1800 ha**
 o wartości: **400 000,00 zł.**
 rodzaj zabudowy:.....**zabudowa zagrodowa**.....
 tytuł prawny: **własność określona aktem notarialnym REPETYTORIUM A nr 1992/2013 małżeńska wspólność majątkowa**.....
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym:
przychód w wysokości 21 146,28 zł. z ARiMR
i dochód w wysokości: 15 839,11 zł.
4. Inne nieruchomości:
 - a) **Działka budowlana o pow. 500m², na której zlokalizowany jest dom, o którym mowa w ustępie 1 lit. a) .**
 o wartości: **25 000,00 zł.**
 tytuł prawny: **własność określona aktem notarialnym REPETYTORIUM A nr 6017/2010-małżeńska wspólność majątkowa**
 - b) **Stodoła drewniana, obora murowana położone w obrębie geodezyjnym 0022, Kaki Mroczy, w gminie Krzynowłoga Mała, zlokalizowane na nieruchomości rolnej działka nr 238/4 (na której jest również dom, o którym mowa w ustępie 1 lit. b)**
 stodoła i obora o łącznej wartości: **10 000,00 zł.**
 tytuł prawny: **własność określona aktem notarialnym REPETYTORIUM A nr 1992/2013 małżeńska wspólność majątkowa**
 - c) **Budynek gospodarczy murowany (w trakcie budowy – Decyzja Nr 278/2022) położony w obrębie geodezyjnym 0022, Kaki Mroczy, w gminie Krzynowłoga Mała, zlokalizowany na nieruchomości rolnej działka nr 189**
 budynek gospodarczy o łącznej wartości **83 000,00 zł.**
 tytuł prawny: **własność określona aktem notarialnym REPETYTORIUM A Nr 1992/2013-małżeńska wspólność majątkowa**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....**nie dotyczy**.....
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce:
**nie dotyczy**.....
 Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....**nie dotyczy**.....
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:
.....**nie dotyczy**.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....**nie dotyczy**.....

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....**nie dotyczy**.....

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

.....**nie dotyczy**.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

01.01.2024-31.12.2024

dochód ze stosunku pracy - Gminna Biblioteka Publiczna wynosi 100 650,00 zł.

dochód w ramach programu „Czyste Powietrze” z WFOŚiGW wynosi 50 000,00 zł.

dochód - zwrot podatku akcyzowego - Urząd Gminy Krzynowłoga Mała wynosi 1634,91 zł.

dochód wykazany w II. Gospodarstwo Rolne pkt. 3 ARiMR 21 146,28 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Ciągnik rolniczy, rok produkcji 1990, MOSSEY FERGUSON 3060

Ciągnik rolniczy, rok produkcji 1988, MOSSEY FERGUSON 3060

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

.....nie dotyczy.....

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składał świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Jednorozec, 24.02.2026 r.

.....
(miejscowość, data)

.....*Anna Lubowick*.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych