

WYKAZ lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu

Wójt Gminy Jednorzec zgodnie z art. 35 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz.1899 z póź. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej Powierzchnia lokalu przeznaczonej do użytkowania
Położenie i opis Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Forma wynajmu Czynsz za wynajem lokalu użytkowego – miesięczny

Lokale użytkowe położone w budynku znajdującym się na działce nr: 266/3
w miejscowości Jednorzec

KW OS1P/00020482/0

(nie obciążona hipoteką wolna od obciążeń i zobowiązań) Lokal na parterze - łączna powierzchnia 15,78 m² oraz proporcjonalnie do powierzchni gabinetów w części przeznaczonej do wspólnego użytkowania:

- korytarz
- pomieszczenie socjalne
- łazienka dla personelu
- łazienka pacjentów
- łazienka dla niepełnosprawnych

Miejscowość: Jednorzec

ul. Odrodzenia 12

06-323 Jednorzec,

Obręb geodezyjny:

Jednorzec

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Media: przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne,
internetowe.

Miejsca parkingowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodny z przeznaczeniem nieruchomości i terenu.
Budynki – przeznaczone pod szpital i inne budynki opieki zdrowotnej.

Wynajem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Wysokość stawki czynszu będzie uzgadniana pomiędzy stronami.

Czynsz podlega waloryzacji w każdym roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu ceny towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy od czasu ogłoszenia przez Prezesa GUS.

Termin zagospodarowania lokalu użytkowego: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat. Miesięczny czynsz za wynajem lokalu użytkowego podlega zapłacie przez wynajmującego nie później niż do dnia 10-go każdego miesiąca zgodnie z umową. Najemca będzie ponosił wszelkie podatki z tytułu najmu, opłaty za media internet, telefon. Najemca będzie zobowiązany do zawarcia umowy na odbiór i usuwanie odpadów niebezpiecznych z podmiotem uprawnionym do odbioru i usuwania odpadów niebezpiecznych.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 10.01.2023r. do dnia 31.01.2023r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jednorzecz.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jednorzecz, na tablicy ogłoszeniowej w sołectwie Jednorzec, na stronie internetowej urzędu www.jednorzec.pl , <http://www.bip.jednorzec.pl> oraz opublikowano na stronie <http://www.monitorurzedowy.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Jednorzecz, pokój Nr 14, kontakt tel. 29 751 70 30.

Jednorzec, dnia 9 stycznia 2023r.

WYKAZ lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu

Udostępnił:	Jesionek Marcin	2023-01-10 14:57:40
Wytworzył:	Iwulski Krzysztof Andrzej	2023-01-10
Data wygaśnięcia:	Jesionek Marcin	2024-01-10
Modyfikował:	Marcin Jesionek	2023-01-10